

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PARAVA
CONSILIUL LOCAL PARAVA

Adresa: Str. Ștefan cel Mare, nr. 71, com. Parava, jud. Bacău
E-mail: secretariat@primariaparava.ro
Tel: 0234252156, fax: 0234252165

Nr.29/19.06.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026 privind încredințarea prin gestiune directă ca modalitate de organizare, funcționare și administrare a Sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Parava, județul Bacău, precum și a anexelor acesteia, ca urmare a atribuirii unui nou cod de identificare fiscală operatorului delegat

Consiliul Local al comunei Parava, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară în data de 24.06.2026

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- referatul de aprobare al primarului comunei Parava, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 6932/19.06.2026;
- raportul de specialitate al Secretarului General al comunei Parava, înregistrat sub nr.6931/19.06.2026;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 lit. a) și b), art. 8, art. 28 alin. (2) lit. b) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 17 alin. (1), (3), (4), art. 18 lit. a) și art. 19 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3 din 28.01.2026 privind încredințarea prin gestiune directă ca modalitate de organizare, funcționare și administrare a sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Parava, județul Bacău;
- atribuirea de către organul fiscal competent a unui nou cod de identificare fiscală, respectiv 54794040, operatorului „COMUNA PARAVA – SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE – ACTIVITATE ECONOMICĂ”, ca urmare a închiderii vechiului cod de înregistrare fiscală RO 52624490/03.10.2025, emis eronat cu atribut de TVA;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 și art. 196 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică art. 3 din Hotărârea Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026, care va avea următorul cuprins:

„Art.3. Se aprobă Contractul de încredințare prin gestiune directă a sistemului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Parava, județul Bacău, Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare, cu denumirea COMUNA PARAVA-SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE- ACTIVITATE ECONOMICA, CIF 54794040, cu sediul în Com Parava, Sat Parava, Str. Ștefan cel Mare Nr. 71 – ANEXA Nr. 1.”

Art.2. Se modifică în mod corespunzător Anexa nr. 1 (Contractul de încredințare prin gestiune directă), Anexa nr. 2/2 și Anexa nr. 2/3 la Regulamentul serviciului, precum și Procesul-verbal de predare-primire a mijloacelor fixe aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026, în sensul înlocuirii codului de identificare fiscală „RO 52624490/03.10.2025” cu noul cod de identificare fiscală „54794040”, oriunde acesta este menționat.

Art.3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026 rămân neschimbate și în vigoare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de operatorul „COMUNA PARAVA – SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE” și se va comunica Primarului comunei Parava, Compartimentului financiar-contabilitate, evidența veniturilor și cheltuielilor, operatorului delegat, Instituției Prefectului Județului Bacău și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI PARAVA,
Ing. Costel Dediu



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Diaconu Mihaela-Tatiana

Λ

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PARAVA
PRIMAR

Adresa: Str. Ștefan cel Mare, nr. 71, com. Parava, jud. Bacău
E-mail: secretariat@primariaparava.ro
Tel: 0234252156, fax: 0234252165
Nr. 6932/19.06.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3 din 28.01.2026 privind încredințarea prin gestiune directă ca modalitate de organizare, funcționare și administrare a Sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Parava, județul Bacău, precum și a anexelor acesteia, ca urmare a atribuirii unui nou cod de identificare fiscală operatorului delegat

1. EXPUNEREA SITUAȚIEI ACTUALE

Prin Hotărârea Consiliului Local Parava nr. 3 din 28.01.2026 a fost aprobată „gestiunea directă” ca modalitate de organizare, funcționare și administrare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Parava, județul Bacău, fiind aprobat, prin art. 3 al hotărârii, Contractul de încredințare prin gestiune directă către operatorul „COMUNA PARAVA – SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE – ACTIVITATE ECONOMICĂ”, identificat prin codul de înregistrare fiscală RO 52624490/03.10.2025.

Ulterior adoptării hotărârii, s-a constatat că respectivul cod de înregistrare fiscală a fost emis în mod eronat cu atribut fiscal „RO” (operator înregistrat în scopuri de TVA), deși operatorul nu are calitatea de persoană impozabilă înregistrată în scopuri de TVA. Drept urmare, organul fiscal competent a procedat la închiderea vechiului cod și la atribuirea unui nou cod de identificare fiscală, respectiv 54794040, fără atribut de TVA.

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA ADOPTĂRII PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Având în vedere închiderea vechiului cod de înregistrare fiscală și atribuirea noului cod de identificare fiscală 54794040, se impune, din rațiuni de legalitate și pentru asigurarea concordanței între actele administrative adoptate de Consiliul Local Parava și evidențele organului fiscal, modificarea Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026, precum și a anexelor și documentelor subsecvente acesteia (Contractul de încredințare prin gestiune directă, anexele nr. 2/2 și 2/3, precum și Procesul-verbal de predare-primire a mijloacelor fixe), prin înlocuirea vechiului cod de identificare fiscală cu noul cod, 54794040.

3. TEMEI LEGAL

- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 136, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

4. PROPUNERE

Față de cele expuse, în temeiul art. 136 alin. (1) și (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local al comunei Parava analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026 și a anexelor acesteia, în sensul actualizării codului de identificare fiscală al operatorului delegat din „RO 52624490/03.10.2025” în „54794040”.

Inițiator,
PRIMARUL COMUNEI PARAVA,
Ing. Costel Dediu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PARAVA

Adresa: Str. Ștefan cel Mare, nr. 71, com. Parava, jud. Bacău

E-mail: secretariat@primariaparava.ro

Tel: 0234252156, fax: 0234252165

Nr. 6931/19.06.2026



RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3 din 28.01.2026 privind încredințarea prin gestiune directă ca modalitate de organizare, funcționare și administrare a Sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Parava, județul Bacău, precum și a anexelor acesteia, ca urmare a atribuirii unui nou cod de identificare fiscală operatorului delegat

Prin Hotărârea Consiliului Local Parava nr. 3 din 28.01.2026 a fost aprobată „gestiunea directă” ca modalitate de organizare, funcționare și administrare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Parava, județul Bacău, fiind aprobat, totodată, prin art. 3 al hotărârii, Contractul de încredințare prin gestiune directă a sistemului de alimentare cu apă și canalizare către operatorul „COMUNA PARAVA – SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE – ACTIVITATE ECONOMICĂ”, identificat prin codul de înregistrare fiscală RO 52624490/03.10.2025, atribuit de organele fiscale competente.

Ulterior adoptării hotărârii, s-a constatat că respectivul cod de înregistrare fiscală a fost emis în mod eronat cu atribut fiscal „RO”, respectiv ca pentru un operator înregistrat în scopuri de taxă pe valoarea adăugată, deși operatorul „COMUNA PARAVA – SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE – ACTIVITATE ECONOMICĂ” nu are calitatea de persoană impozabilă înregistrată în scopuri de TVA.

Pentru remedierea acestei erori, a fost demarată procedura de închidere a codului de înregistrare fiscală RO 52624490/03.10.2025 și de obținere a unui nou certificat de înregistrare fiscală, organul fiscal competent atribuind operatorului codul de identificare fiscală 54794040, fără atribut de TVA, urmând ca vechiul cod fiscal RO 52624490/03.10.2025 să fie radiat/închis.

Față de cele expuse, se impune modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026, precum și a tuturor anexelor și documentelor subsecvente acesteia, în sensul înlocuirii vechiului cod de identificare fiscală cu noul cod de identificare fiscală, 54794040, pentru asigurarea concordanței documentelor administrative cu evidențele organului fiscal.

- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la înregistrarea fiscală a persoanelor și entităților;
- prevederile art. 2 lit. a) și b), art. 8, art. 28 alin. (2) lit. b) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 17 alin. (1), (3), (4), art. 18 lit. a) și art. 19 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Se impune modificarea/actualizarea codului de identificare fiscală al operatorului delegat, prin înlocuirea mențiunii „CIF RO52624490/03.10.2025”, respectiv „codul unic de înregistrare fiscală RO52624490/03.10.2025”, după caz, cu noua mențiune „CIF 54794040”, în cuprinsul următoarelor documente:

1. Hotărârea Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026 – art. 3;
2. Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 3/28.01.2026 – Contractul de încredințare prin gestiune directă a sistemului de alimentare cu apă și canalizare – Capitolul I „Părți contractante”;
3. Anexa nr. 2/2 – Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – consumatori casnici – antet și art. 1;
4. Anexa nr. 2/3 – Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – consumatori noncasnici – antet și art. 1;
5. Procesul-verbal de predare-primire a mijloacelor fixe aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – antet.

Față de cele expuse, propunem:

1. Inițierea și promovarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026, în sensul actualizării codului de identificare fiscală al operatorului delegat din „RO 52624490/03.10.2025” în „54794040”, ca urmare a închiderii vechiului cod, emis eronat cu atribut de TVA;
2. Modificarea corespunzătoare a Contractului de încredințare prin gestiune directă (Anexa nr. 1), a anexelor nr. 2/2 și 2/3, precum și a Procesului-verbal de predare-primire a mijloacelor fixe, prin act adițional/notă de modificare, în sensul înlocuirii vechiului cod fiscal cu noul cod de identificare fiscală 54794040.

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm întemeiată și oportună inițierea procedurii de modificare a Hotărârii Consiliului Local Parava nr. 3/28.01.2026 și a anexelor acesteia, drept pentru care supunem prezentul raport de specialitate Consiliului Local al comunei Parava, în vederea analizării și adoptării proiectului de hotărâre aferent.

Întocmit,

Inspector,

Andrei-Alexandru ANDRIESCU

.....

.....

Nr.....din.....

PROCES – VERBAL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi.....,între:

.COMUNA PARAVA , prin Consiliul Local al comunei Parava, cu sediul în Com. Parava sat. Parava , Sat Parava, Str. Ștefan cel Mare, nr. 71, jud. Bacau, reprezentata de dl Dediu Costel- primar, care poseda C.I. seria.....nr..... eliberat de SPCLEP Racaciuni la data de , avand calitatea de PREDATOR si

2 COMUNA PARAVA-SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE- ACTIVITATE ECONOMICA, CIF 54794040 cu sediul in Com Parava, Sat Parava , Str. Stefan cel Mare Nr. 71, reprezentată dl..... Sef Serviciu, care poseda C.I. seria.....nr..... eliberat de SPCLEP la data de in calitate de PRIMITOR,

Prin prezentul Proces –Verbal se predau cu titlu gratuit Primitorului:

Mijloacelor fixe aferente serviviului de apa si canalizare cu valoarea reactualizata la data de 31.10.2025, * conform indice IPC

Nr. Crt.	Denumirea mijlocului fix	Valoare la 31.12.2021 - lei -	Indice IPC la 30.10.2025 (0.50%) - lei	Valoare la 31.10.2025 - lei -
1	ADUCTIUNE APA	66.279,09	331,40	66.610,49
2	ALIMENTARE CU APA (SAPARD)	133.520,04	667,60	134.187,64
3	EXTINDERE ALIMENTARE CU APA RADOAIA PARAVA DRAGUSANI	118.386,79	591,93	118.978,72
4	EXTINDERE SURSA APA PARAVA	674.750,27	3.373,75	678.124,02
5	INMAGAZINARE APA	355.491,07	1.777,46	357.268,53
6	RETEA ALIMENTARE APA FEADR	1.433.665,56	7.168,33	1.440.833,89
7	RETEA CANALIZARE PARAVA DRAGUSANI FEADR	4.778.883,40	23.894,42	4.802.777,82
8	RETEA CANALIZARE TEIUS FEADR	919.737,86	4.598,69	924.336,55

La prezentul proces-verbal vor fi anexate Listele de inventar a mijloacelor fixe aferente serviciului de apa si canalizare inregistrate in contabilitatea Unitatii administrativ teritoriale Com Parava si documentatia tehnica aferenta primitorului

Prezentul proces-verbal a fost încheiat in 2 (doua)exemplare, după ce fiecare parte a citit și semnat, ambele cu valoare de original.

PREDATOR/ Autoritate Delegantă,

Primaria Comunei Parava

Primar

Dediu Costel



PRIMITOR /Operator,

Com Parava -Serv Public cu Apa

si Canaliz. -Activ. Economica

Sef Serviciu

.....

Contrasemnează

pt. SECRETARUL GENERAL AL C O M U N E I

MIHAELA-TATIANA DIACONU

.1

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU,
COMUNA PARAVA
CONSILIUL LOCAL PARAVA
Adresa: Str. Ștefan cel Mare, nr. 71, com. Parava, jud. Bacău
E-mail: secretariat@primariaparava.ro
Tel: 0234252156, fax: 0234252165

**CONTRACTUL DE INCREDINTARE
PRIN GESTUNE DIRECTA**

Nr.....din.....

CAPITOLUL I: Părți contractante

1.COMUNA PARAVA , prin Consiliul Local al comunei Parava, cu sediul în Com. Parava sat. Parava , Sat Parava, Str. Ștefan cel Mare, nr. 71, jud. Bacau, reprezentata de dl Dediu Costel-primar, care posedă C.I. seria.....nr..... eliberat de SPCLEP Racaciuni la data de, având calitatea de AUTORITATE DELEGANTA și

2 COMUNA PARAVA-SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE- ACTIVITATE ECONOMICA, CIF 54794040 cu sediul în Com Parava, Sat Parava , Str. Stefan cel Mare Nr. 71, reprezentată dl..... Șef Serviciu, care posedă C.I. seria.....nr..... eliberat de SPCLEP la data de în calitate de OPERATOR DELEGAT, au încheiat prezentul contract de incredintarea prin GESTIUNE DIRECTA .

Legislația română care reglementează organizarea și implementarea serviciilor în sectorul de apă

și în baza căreia a fost încheiat prezentul contract este, în principal ,următoarea:

Legislație primară:

1. O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
2. Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legislație secundară:

1. H.G.R nr.671/2007 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a A.N.R.S.C;
2. H.G.R nr.745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;
3. H.G.R nr.246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilitate publică;
4. Ordinul nr.65/2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;
5. Ordinul ANRSC nr.88/2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

6. Ordinul ANRSC nr.89/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini –cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
7. Ordinul ANRSC nr.90/2007 pentru aprobarea Contractului – cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
8. Ordinul ANRSC nr.102/2007 privind aprobarea Regulamentului de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul de activitate(ANRSC).
9. Ordinul nr.230/2022 privind aprobarea metodologiei de ajustare tarifara a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare,pe baza strategiei tarifare;
10. Ordinul nr.231/2022 privind aprobarea metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor rtarifare elaborate in conformitate cu metodologia de analiza cost-beneficiu pentru investitiile in infrastructura de apa ,aprobata prin HG.677/2017;

CAPITOLUL II: Definiții și interpretare

- În scopul aplicării prezentului contract, termenii și expresiile scrise cu majusculă vor avea sensul stabilit în prezentul articol ;
- An contractual : înseamnă o perioada de timp începând cu data începerii contractului și terminându-se la aceeași dată a anilor următori, până la data încetării duratei prezentului contract;
- Aria delegării : înseamnă aria de competență teritorială a autorității delegante în cadrul căreia sunt sau pot fi furnizare serviciile;
- Autoritate competentă: înseamnă orice instanță judecătorească competentă și orice autoritate locală, națională sau organizație internațională, inspectorat, agenție, ministru, minister, persoana oficială, instituție publică, inclusiv, dar nelimitându-se la Autoritatea de Reglementare;
- Autoritatea de reglementare : înseamnă Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărire Comunală (ANRSC);
- Autorizații : înseamnă toate autorizațiile, licențele, permisele, certificatele, avizele, aprobările emise în scopul furnizării / prestării serviciului;
- Bune practici comerciale : înseamnă toate acțiunile, faptele, metodele și practicile relevante aplicabile în general în vederea gestionării corecte a serviciului;
- Branșament : înseamnă partea din rețeaua publică de distribuție care face legătură între rețeaua publică și rețeaua interioara a unei incinte sau clădiri n aparținând utilizatorilor. Branșamentul deservește un singur utilizator. Branșamentul până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia;
- Bunuri de preluare : înseamnă acele bunuri dobândite, construite de operator avand ca scop furnizarea serviciilor iar care la data încetării contractului pot reveni autorității delegante, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile Legii și ale prezentului contract;
- Bunuri de retur : înseamnă acele bunuri publice sau private ale autorității delegante puse la dispoziția operatorului la începutul contractului sau pe parcursul derulării lui și care la data încetării contractului, revin sau reintră în proprietatea autorității delegante, în deplin drept, în principiu gratuit (cu excepția cazurilor prevăzute de prezentul contract), în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini ipoteci, ,grajduri sau garanții ori obligatii similare;
- Bunuri proprii : înseamnă acele bunuri care aparțin operatorului și care ramân în proprietatea sa după încetarea contractului, cu excepția situațiilor când părțile convin altfel;
- Contract: înseamnă prezentul contract de incredintare a gestiunii Serviciului, împreună cu toate Anexele sale, așa cum pot fi modificate acestea sau Contractul la un moment dat cu acordul Părților prin acte adiționale;
- Data de începere contract : înseamnă data semnării de către Parți a procesului Verbal de predare primire a bunurilor, care fac parte din infrastructura aferentă serviciului;
- Data intrării în vigoare : înseamnă data semnării contractului, mai jos definită, dată la care contractul va intra în vigoare;
- Data încetării contractului : înseamnă data la care contractul își încetează efectele între parti;

- Data semnării contractului: înseamnă data când contractul a fost semnat de reprezentanții delegatului și delegatarului;
 - Dauna : orice prejudiciu, direct sau indirect, constând în pierderea efectivă suferită de creditorul obligației neîndeplinită de cealaltă parte și beneficiul de care acesta este lipsit, la stabilirea prejudiciului ținându-se cont și de cheltuieli pe care partea prejudiciată le-a realizat pentru limitarea sau evitarea prejudiciului și orice alte costuri și cheltuieli de orice natură și tip ,angajate în vederea restabilirii situației care ar fi trebuit să existe în lipsa respectivului prejudici;
 - OPERATOR DELEGAT: **Comuna Parava-Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare-Activitate Economica**, . căruia i-a fost atribuit direct contractul de gestiune delegată a serviciului de alimentare cu apă ;
 - AUTORITATE DELEGANTA : COMUNA PARAVA , prin Consiliul Local al comunei Parava reprezintă unitatea administrativ teritorial Unitatea administrativ- teritorială a Comunei Parava;
 - Durata contractului : așa cum este definită la art.5 în prezentul contract;
 - Indicatori de performanță : înseamnă indicatori tehnici și indicatori privind țintele;
 - Indicatori privind țintele : înseamnă cerințe tehnice ,cantitative și procentuale legate de țintele care trebuie atinse în gestiunea serviciului, de îndeplinit de către Autoritatea Deleganta conform Regulamentului Serviciului;
 - Indicatori tehnici : înseamnă cerințe și standarde legate de eficiența serviciului care trebuie îndeplinite de Operatorul Delegat;
 - Lege : înseamnă orice norme de drept aplicabile în România
 - Redevență : înseamnă suma de bani plătită Autorității Deleganta de către Operatorul Delegat conform prevederilor prezentului contract;
 - Serviciul public de alimentare cu apă: înseamnă acele activități componente ale serviciului descrise în Caietul de sarcini, se înființează, se organizează și se gestionează prin grija autorității publice locale;
 - Preț/Tarif : înseamnă contravaloarea furnizării / prestării serviciului care face obiectul prezentului contract de delegare de gestiune;
 - Utilizator(i): înseamnă :
 1. comunitatea locală considerată în întregul ei;
 2. persoane fizice sau juridice care beneficiază individual de servicii în baza unui contract încheiat cu Operatorul Delegat;
 3. Utilizator(i) casnic : înseamnă persoane fizice sau asociații de proprietari;
 4. Utilizator(i) non –casnic(i) : înseamnă persoane juridice precum agenții economici, asociații altele decât cele de locatari și instituții publice;
 - Zi : înseamnă orice zi calendaristică, atunci când nu se face referire la expresia ” zi lucrătoare”;
 - Zi lucrătoare : înseamnă orice zi în afara de sâmbătă și duminică, orice sărbătoare legală în România, orice zi în care băncile sunt închise pentru tranzacții;
- În cuprinsul prezentului contract și sau Anexele sale, termenii folosiți cu majuscule își vor pastra, indiferent de locul în care sunt folosiți în cuprinsul acestora, înțelesul dat în definiția aferentă.
- Termenii utilizați și nedefiniți în prezentul contract și care sunt definiți de actele normative aplicabile vor avea înțelesul prevăzut în definiția corespunzătoare din lege.

CAPITOLUL III: Obiectul contractului

Art. 1. Obiectul prezentului contract de incredință a gestiunii constă în dreptul și obligația de a furniza/presta serviciul de :

- alimentare cu apă a utilizatorilor în aria administrativ-teritorială a Comunei Parava;
- colectare, transport și epurare a apelor uzate menajere preluate de la utilizatori;
- administrarea, exploatarea și întreținerea infrastructurii tehnico-edilitară și a bunurilor aparținând domeniului public sau privat aferentă serviciului de alimentare cu apă și de canalizare incredințate de către Autoritatea Deleganta.

Art.2 Scopul, principiile generale și obiective ale prezentului contract :

1.Scopul prezentului contract este de a defini termenii și condițiile delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă , de către Autoritatea delegantă ,Operatorului;

2.Părțile se angajează să aplice prezentul contract, în măsura în care este fiecare parte implicata, respectând echilibrul economico-financiar al furnizării serviciilor și principiile de bază ale continuității și adaptabilității serviciilor precum și al egalității de tratament utilizatorilor.

3.În schimbul dreptului de a încasa integral venituri obținute din furnizarea serviciului de apă, operatorul trebuie, pe întreaga durată a prezentului contract să acopere cererea de servicii de alimentare cu apă potabilă din aria delegării și să furnizeze servicii la o calitate care să corespundă obligațiilor stabilite prin prezentul contract;

4.Autoritatea delegantă îi va acorda Operatorului dreptul de acces nelimitat și gratuit, oricând la toate terenurile din aria de competență teritorială a autorității delegante în subsolul cărora sau pe suprafață cărora sunt situate instalații de producție, transport sau distribuție de apă potabilă și de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile învecinate și drepturile de trecere asociate instalațiilor și necesare în vederea gestionării și furnizării serviciilor;

5.Autoritatea administrației publice locale , parte din acest contract, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apă, precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea:

- modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de către operator.

-calitatea și eficiența serviciilor publice de alimentate cu apă furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în prezentul contract de delegare;

-modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune a sistemului de apă încredințat prin contractul de delegare;

-modul de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă ;

6. Obiectivele comune ale autorității delegante și ale operatorului delegatarului sunt:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;

b) dezvoltarea durabilă a serviciilor prin realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice și în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitatea locală;

c) protecția mediului înconjurător.

d) susținerea dezvoltării economico – sociale a comunei;

e) gestionare serviciului pe criterii de transparență ,competitivitate și eficiență;

f) contorizarea consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contract de furnizare;

g) menținerea unor preturi și tarife care să susțină activitatea operatorului precum și posibilitatea realizării de investiții;

Art. 3 Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

a) bunuri de retur, sunt:

- bunurile publice/private transmise cu titlu gratuit în administrarea operatorului;

- cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin deplin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații autorității delegante. În cazul încetării contractului înainte de termen, operatorul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale;

Aceste bunuri includ : terenuri aflate în proprietatea autorității delegante, construcții aferente serviciului de apă și canalizare, instalații pentru producția și distribuția de apă potabilă, instalații pentru colectarea și tratarea apei uzate;

Bunurile de retur care există la data intrării în vigoare a contractului de delegare de gestiune și

care sunt predate operatorului precum și bunurile construite de către autoritatea delegantă fac parte din patrimoniul autorității delegante. Bunurile de retur realizate de operator sunt de la început proprietatea sa. Orice bun dobândit de autoritatea delegantă pentru serviciul de apă și canalizare după data intrării în vigoare a prezentului contract, poate fi dat în administrare operatorului printr-un act adițional la prezentul contract;

Cu ocazia inventarierii anuale, operatorul are obligația să comunice autorității delegante, situația bunurilor de retur precum și valorile acestora. Totodată autoritatea delegantă trebuie să comunice operatorului orice modificare a valorii ca urmare a reevaluării acestora. Operatorul urmând să facă propuneri autorității delegante cu privire la casarea acestora:

b) bunuri de preluare - sunt bunuri de preluare, acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot revin delegatarului, în măsura în care acesta din urma își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;

c) bunuri proprii - sunt acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului.

CAPITOLUL IV: Durata contractului

Art. 4

(1) Durata contractului este de 5 (cinci) ani calendaristici, începând de la data semnării contractului;

(2) Pe întreaga durată a contractului se interzice operatorului subcontractarea activităților componente ale serviciului public de alimentare cu apă ;

Art. 5

Contractul poate fi prelungit prin act adițional.

CAPITOLUL V: Aria teritorială pe care se prestează serviciile.

Art.6

Pe durata prezentului contract de delegare , Autoritatea Delegantă delegă în mod exclusiv Operatorului furnizarea serviciului delegat în aria teritorială aferentă unității administrativ teritoriale Parava;

Art. 7

(1) Autoritatea administrației publice locale Parava , păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor publice de alimentare cu apă , precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea acestui serviciu pe criterii de competitivitate și eficiență economică:

a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorul de alimentare cu apă și de canalizare;

b) calitatea serviciilor prestate/furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;

c) parametrii serviciilor furnizate/prestate;

d) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciului public de alimentare cu apă , încredințată prin contractul de delegare;

e) respectarea prețurilor și tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă .

f) achiziționarea materialelor și bunurilor de consum necesare derulării contractului de delegare și execuția lucrărilor specifice serviciului de alimentare cu apă din domeniul public sau privat al unității administrativ teritoriale a comunei, de către personalul calificat al prestatorului;

g) să stabilească programe de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului;

h) să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico- edilitare a investițiilor în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-sociale a localității;

i) să realizeze investiții în infrastructura tehnico- edilitara a serviciului și în acest scop să finanțeze lucrările necesare precum și să contracteze și să garanteze împrumuturile în vederea finanțării programelor de investiții;

j) să încaseze redevența de la Delegat conform prevederilor prezentului contract;

k) să aplice penalități în caz de neexecutare sau executare cu întârziere a obligațiilor prezentului contract;

l) să își exprime intenția de a dobândi bunurile de preluare și să solicite delegatului să semneze contractul de vânzare –cumpărare a acestora la încetarea prezentului contract;

m) să modifice unilateral partea reglementată a contractului respectiv: regulamentul serviciului, caietul de sarcini al serviciului pentru motive ce țin de interes național sau local;

n) în caz de nerespectare a contractului, delegatarul poate solicita pe baza unor analize temeinice, retragerea licenței de către ANRSC, penalizări sau daune- interese, poate încasa garanția de bună execuție sau poate rezilia contractul de delegare;

(2) Pe durata prezentului contract, Autoritatea Delegantă delegă în mod exclusiv operatorului furnizarea serviciului delegat în aria teritorială aferentă unității administrativ teritoriale Parava.

(3) Prin urmare, Autoritatea Delegantă se obligă să nu acorde nici o autorizație administrativă sau de altă natură, care ar putea duce la limitarea sau împiedicarea Operatorului în exercitarea drepturilor sale de furnizare în exclusivitate a Serviciului delegat.

(4) Autoritatea Delegantă se obligă de asemenea să depună toate eforturile pentru a-l proteja pe Operator împotriva atingerilor de orice natură aduse exercițiului drepturilor sale exclusive în aria teritorială a comunei Horia și, în cazul litigiilor, să-l sprijine pe operator până la soluționarea acestora.

(5) Autoritatea Delegantă nu poate în nici un caz să ceară tragerea la răspundere a Operatorului în temeiul alineatului (4) de mai sus, cu excepția cazului în care nerespectarea exclusivității ar fi provocată de un act săvârșit cu intenție de autoritatea delegantă sau de neîndeplinirea de către acesta a obligațiilor sale prevăzute în prezentul Contract de Delegare.

CAPITOLUL VII: Drepturile părților

Sectiunea 1: Drepturile Operatorului:

Art. 8

Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciul public de alimentare cu apă care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
- b) să încaseze contravaloarea serviciului prestat;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice prețul/tarifal aprobat conform legislației în vigoare;
- e) să încheie contracte de furnizare a serviciului cu toți utilizatorii;
- f) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor.

Sectiunea 2 : Drepturile Autorității Delegante

Art. 9

Autoritatea delegantă are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice delegate;
- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice delegate;
- f) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen de 30 de zile delegatarul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii;
- g) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica

respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a delegatului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;

h) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegat, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

i) de a rezilia contractul, în condițiile legii, în cazul în care delegatul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare.

j) de a suspenda sau limita furnizarea/prestarea serviciilor fără plata vreunei penalizări cu un preaviz de 5 zile, în următoarele cazuri:

- -depășirea termenului legal pentru achitarea facturilor;
- -utilizarea neautorizată a serviciilor (aviz, contract);
- -împiedicarea operatorului să verifice instalațiile și să citească apometrele;
- -branșare ori racordare fără acordul operatorului;

CAPITOLUL VIII : Obligațiile părților:

Secțiunea 1: Obligațiile Operatorului

Art. 10

Operatorul are următoarele obligații:

a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare furnizării serviciului delegat; să obțină licență de la A.N.R.S.C în termen de 3 luni de la semnarea prezentului contract de ambele parti;

b) să respecte angajamentele luate prin contractele de delegare a gestiunii;

c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;

d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ-teritorială unde i-a fost delegat serviciul;

e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa la regulamentul serviciului delegat;

f) să furnizeze autorității delegante informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite denormele legale în vigoare;

h) să preia de la delegatar, pe baza de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciului delegat;

i) să efectueze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

j) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul delegat;

k) să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării, cu excepția situației prevăzute la art. 211 alin. (3) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006. cu modificările și completările ulterioare;

l) să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de delegare a gestiunii;

m) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza serviciul;

n) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții;

o) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;

p) să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acesteia;

q) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și liber de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;

r) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;

s) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

t) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;

u) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

v) să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate prin bugetele anuale de venituri și cheltuieli, programul de investiții și dotări. Să întocmească periodic programe de reparații, dotări și investiții pe care să le supună spre aprobare autorității publice tutelare.

w) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului);

x) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

y) să mențină numărul de angajați preluați, conform politicii de menținere, recalificare și protecție socială;

z) în cazul intervențiilor pentru efecuirea lucrărilor de re tehnologizare și reparație care impun întreruperea furnizării/prestării serviciului se aduc la cunoștință utilizatorilor cu cel puțin 10 zile înainte de data programată.

Art .11

Secțiunea 2 : Obligațiile Autorității Delegante:

a) să predea operatorului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;

b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;

c) să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

d) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;

e) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;

f) să nu îl tulbure pe operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;

g) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;

h) să notifice operatorul apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;

i) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concesiilor.

CAPITOLUL IX:Redevența

Art.12

Operatorul va plăti Autorității Delegante o redevență anuală. Redevența anuală este stabilită în sumă fixă – 1 750 lei.

Plata redevenței se va face anual în termen de 60 de zile de la comunicarea rezultatelor inventarierii generale a patrimoniului în contul primăriei Tătulești deschis la Trezoreria .

Dacă operatorul nu efectuează plata redevenței datorată Autorității Delegante în termenul prevăzut, delegatul va plăti penalități de întârziere în cuantum de 0.1% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere, până la achitarea integrală a debitului. Nu sunt acceptate plăți parțiale.

În cazul în care împrumutul este unitatea administrativ teritorială, redevența anuală va fi stabilită la un nivel care să acopere cel puțin serviciul datoriei publice pentru anul respectiv aferent împrumutului de cofinanțare contractat de unitatea administrativ – teritorială.

CAPITOLUL X: Prețurile practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

Art .13

(1) Conform art. 35 alin. (7) și (8) din Legea nr. 241/2006 (9 republicată) a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare procedurile de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor se stabilesc prin normele metodologice elaborate prin ordin al președintelui A.N.R.S.C. și aprobate prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, cu respectarea mandatului încredințat, prin hotărâri ale adunărilor generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în baza avizului de specialitate eliberat de A.N.R.S.C. și cu condiția respectării următoarelor cerințe:

a) asigurarea furnizării/prestării serviciului la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale și precizați în hotărârea de dare în administrare ori în contractul de delegare a gestiunii serviciului, după caz;

b) realizarea, pe perioada angajată, a unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul furnizat/prestat și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;

c) asigurarea exploatării, întreținerii și administrării eficiente a infrastructurii aferente serviciului și a bunurilor aparținând domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale.

(2) Stabilirea nivelului prețului aferent serviciului de apă și de canalizare se aprobă, prin hotărâre a Consiliului Local Parava .cu avizul A.N.R.S.C ,

(3) Regula de ajustare :

Planul anual de evoluție a tarifului unic prevede și o creștere anuală dată de inflație, dar și o creștere în termeni reali.

Prețul unic se ajustează în termeni reali și cu rata inflației la data de 1 ianuarie a fiecărui an conform procentelor din tabel. Ajustările în termeni reali și cu inflația nu includ taxa pe valoare adăugată.

(4) Operatorul va încasa toate veniturile rezultate din aplicarea tarifului unic către utilizatori, precum și veniturile realizate din serviciile și lucrările de instalare, întreținere a contoarelor, prestări executate pentru terți precum taxe de întrerupere și reluare a alimentării .

Art .14

Prețurile unice la serviciile delegate se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activității:

- costuri de operare,
- costuri de întreținere și reparații,
- costuri financiare,
- redevență,
- realizarea de investiții și reparații capitale,
- plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate;
- profit ce va fi folosit pentru dezvoltarea societății,

Structura prețurilor trebuie să fie concepută ținând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

Operatorul are obligația de a prezenta Autorității Delegante metodologia de calcul a prețului unic pentru apă înaintea fiecărei ajustări.

În cazul în care unitatea administrativ teritoriale Parava refuză aprobarea tarifului unic, aceasta este obligată să suporte din bugetul propriu pierderea potențială de venituri, urmând să prevadă în bugetul local suma de care operatorul a fost lipsit. Plata acestor sume se face până în momentul în care tariful unic a fost aprobat la nivelul solicitat.

Art. 15

Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în funcție de prețurile și tarifele aprobate începând cu data intrării în vigoare a prezentului contract și se poate reactualiza conform celor prezentate la art 13 și 14.

CAPITOLUL XI: Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual – Indicatorii de performanță

Art. 16

a) Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă sunt prevăzute în caietul de sarcini și regulamentul de organizare și funcționare, parte integrantă din contractul de concesiune.

b) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de Operator în asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă.

c) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de alimentare cu apă, avându-se în vedere:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de alimentare cu apă ;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

Operatorul va presta serviciul astfel încât să asigure îndeplinirea Indicatorilor de performanță, stabiliți în regulamentul serviciului.

Indicatorii de performanță includ fără a se limita la acestea, următoarele cerințe:

a) eficiența în încheierea contractelor de prestare de servicii de către Operator cu Utilizatorii, după caz ;

b)eficiența în îmbunătățirea parametrilor de calitate în contractele de prestare de servicii încheiate;

c)modul de reacție a Operatorului la plângerile utilizatorilor;

d)respectarea de către Operator a obligației de a furniza informații privind serviciul;

e)gradul de acoperire al furnizării/prestării serviciului.

CAPITOLUL XII :Penalități, clauze de întârziere

Art. 17

(1) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații precum și neexecutarea în termen a obligațiilor prestării serviciului de către Operator conduce la penalizări de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere.

(2) Nerespectarea repetată a programelor furnizare a serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ, duce la rezilierea de plin drept a contractului.

(3) Neîndeplinirea indicatorilor minimi de performanță duce la rezilierea de plin drept a contractului.

CAPITOL XIII: Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților între părți

Art. 18

(1)Operatorul are obligația să obțină toate acordurile, autorizațiile și avizele prevăzute de legislația în domeniu și să respecte normele legale de profil.

Art.19

Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor de utilități publice se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice.

Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unității administrativ teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice se asigura din următoarele surse:

1. Venituri proprii operator;
2. Alocații buget local;
3. Fonduri proprii operator;
4. Credite bancare;
5. Fonduri nerambursabile;

6. Fonduri speciale instituite la nivelul autorității publice locale prin hotărâre: cota de dezvoltare și fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare.

(1) Annual, Operatorul odată cu elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli va întocmi programul de investiții și dotări pe care îl va supune spre aprobare Autorității Delegante.

(2) Autoritatea Delegantă aprobă lista de investiții, reabilitările, modernizările, obiective noi, extinderi inclusiv finanțarea lucrărilor de investiții aferente infrastructurii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, necesar pentru conformare la cerințele impuse de autoritățile de mediu.

(3) Programul de realizare a investițiilor propuse și aportul acestora în cadrul sistemului după punerea în funcțiune, vor fi stabilite de comun acord între părți, Operatorul având posibilitatea identificării surselor de finanțare rambursabile sau nerambursabile, după caz.

(4) Operatorul va continua politicile de realizare a investițiilor propuse și demarate (conform cu strategia locală de dezvoltare) în strânsă colaborare cu Autoritatea Delegantă.

(5) Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor de utilități publice, ce implică fonduri de la bugetul local se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetele locale și se aproba prin hotărâri ale autorității deliberative ale unității administrativ teritoriale.

CAPITOLUL XIV: Politica de menținere și recalificare a forței de munca, precum și protecția acesteia

Art.20

Personalul angajat al Operatorului beneficiază de toate drepturile prevăzute în contractul individual de muncă și codul muncii. Operatorul vă întocmi planuri anuale, pe categorii profesionale de angajați, în vederea perfecționării acestora, prin participarea lor la cursuri, seminarii, instruirii.

Numărul anual al angajaților Operatorului va fi stabilit de acesta, prin ștat de funcții aprobat de către Consiliul Local Parava, în funcție de politicile strategiile acestuia, prin consultări periodice cu Delegatarul.

CAPITOLUL XV : Forța majoră

Art.21

Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 10 de zile de la producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 30 de zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără că vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOL XVI: Rezilierea contractului de delegare a gestiunii

Art. 22

Rezilierea deplin drept a contractului operează:

-în cazul în care Operatorului i se retrage licența emisă de A.N.R.S.C. privind furnizarea serviciului de alimentare cu apă sau când aceasta nu este prelungită după expirarea termenului pentru care a fost acordată;

-în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Operator, cu plata unei despăgubiri în sarcina Autorității Delegante;

-în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Autoritatea Delegantă.

CAPITOL XVII: Răspunderea contractuală

Art. 23

Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Partea în culpă este obligată la plata penalităților prevăzute în caietul de sarcini, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată suplimentar la daune-interese.

Părțile contractante vor stabili în mod explicit care sunt penalitățile pentru neîndeplinirea fiecăreia dintre obligațiile asumate în prezentul contract.

CAPITOLUL XVIII : Alte clauze convenite de părți

Art.24

Operatorul va ține evidența contabilă pentru serviciul public de alimentare cu apă și canalizare care face obiectul prezentului contract. cu serviciile de specialitate ale Autorității Delegante

Profitul societății va fi stabilit până cel târziu la data depunerii bilanțului contabil anual.

CAPITOL XIX Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art.25

Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele condiții:

a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;

d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;

f) alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL XX: Litigii

Art. 26

În cazul unei dispute sau neînțelegeri privind interpretarea sau executarea contractului , părțile vor face toate eforturile necesare pentru a soluționa pe cale amiabilă orice dispută în termen de 30 de zile din momentul când una din părți a comunicat în scris celeilalte părți existența unei dispute și obiectul acesteia.

Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

CAPITOLUL XX: Dispozitii finale

Art. 27

Contractul de delegare a gestiunii are ca anexe obligatorii următoarele:

a) Anexele cuprinsa în Hotărârea nr. 45/31.08.2021

b) Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare „ ANEXA Nr. 2”

d) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor aferente serviciului de apă și canalizare cu inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică a unități administrativ-teritoriale,

Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

**Prezentul contract de delegare a gestiunii intră în vigoare în 30 de zile de la data
obținerii avizului ANRSC cu privire la pretul/tariful serviciilor de apă și canalizare ,
aferent Comunei Parava.**

Prezrntul Contract și a fost încheiat în 5(cinci) exemplare.

**Autoritate Delegantă,
Primaria Comunei Parava
Primar
Dediu Costel**

**Operator,
Com Parava -Serv Public cu Apa
și Canaliz. -Activ. Economica
Sef Serviciu
Cozma Florentin**



Contrasemnează
pt. SECRETARUL GENERAL AL C O M U N E I
MIHAELA-TATIANA DIACONU

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Mihaela-Tatiana Diaconu".

UAT PARAVA / Jud. BACAU
 COMUNA PARAVA-SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE
 CU APA SI CANALIZARE- ACTIVITATE ECONOMICA”,
 CIF 54794040 cu sediul in Com Parava, Sat Parava ,
 Str. Stefan cel Mare Nr. 71

ANEXA 2

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
 nr. _____ din data _____

CAPITOLUL I

Partile contractante

Art.1. Comuna Parava-Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare- Activitate Economica “,codul unic de inregistrare fiscala 54794040 cu sediul in Com Parava, Sat Parava , Str. Stefan cel Mare Nr. 71, contul nr. RO _____, deschis la _____ S.A., reprezentata de _____, avand Sef Serviciul , in calitate de OPERATOR, pe de o parte, si dl/dna _____ domiciliat in localitatea _____ str. _____, nr. __, bl. __, sc. __, ap __ judetul _____, posesor al C.I./B.I seria _____ nr _____, eliberat de _____, CNP _____ Tel _____

E-mail _____ reprezentat/a de(daca este cazul) _____, avand calitatea _____, se identifica cu C.I./B.I seria _____ nr. _____, eliberat la data de _____ de _____, C.N.P. _____, in calitate de utilizator, pe de alta parte, au convenit sa incheie prezentul contract de prestari servicii de alimentare cu

apa si de canalizare, cu respectarea urmatoarelor clauze:

CAPITOLUL II

Obiectul contractului

Art.2(1) Obiectul prezentului contract il reprezinta furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apa potabila,preluarea apelor uzate menajere, transportul si epurarea acestora, monitorizarea calitativa si cantitativa a poluantilor din apele uzate evacuate in reseaua de canalizare a llocalitatiii, in conditiile prevazute de prezentul contract.

(2) Contractul stabileste relatiile dintre operator si utilizator la punctul de delimitare intre reseaua interioara a utilizatorului aflata pe proprietatea acestuia si reseaua publica situata pe domeniul public care este constituita de contorul de bransament pentru sistemul de alimentare cu apa, respectiv caminul de racord pentru sistemul de canalizare.

(3) Punctul de delimitare intre operator si utilizator este caminul de apometru, pentru alimentarea cu apa, si caminul de racord, pentru preluarea la canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din Anexa nr. 2/2 (a) la contract.

(4) Prestarea altor activitati conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestari servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala fata de prevederile prezentului contract.

Art.3 Prezentul contract s-a incheiat pentru punctele de consum mentionate in Anexa nr. 2/2 (b) .

Art.4 In Anexa nr. 2/2 (c)

la contract sunt mentionate standardele, normativele, conditiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu si debitul asigurat precum si conditiile de acceptare la deversarea in retelele publice a apelor uzate, valabile la data semnarii contractului.

Art.5 (1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare se incheie intre operator si utilizator pe durata **nedeterminata**.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai dupa achitarea la zi a tuturor debitelor datorate catre operator.

CAPITOLUL III

Drepturile si obligatiile operatorului

Art.6. Operatorul are urmatoarele drepturi:

6.1 sa factureze si sa incaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate avizate de ANRSC si aprobate de Autoritatea Publica a Comunei Parava.

6.2 sa aplice penalitati egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, in cazul neachitarii facturilor la termen.

6.3 sa asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestari servicii.

6.4 sa initieze modificarea si completarea contractului de furnizare-prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de cate ori apar elemente noi in baza normelor legale, prin acte aditionale.

6.5 sa aiba acces la instalatiile de utilizare a apei aflate in folosinta sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectarii prevederilor contractuale, a functionarii, integritatii sau pentru debransare, in caz de neplata sau pericol de avarie a acestora, precum si la contor, daca se afla pe proprietatea utilizatorului, in vederea citirii, verificarii metrologice sau integritatii acestuia. Accesul se va efectua in prezenta delegatului imputernicit al utilizatorului.

6.6 sa stabileasca conditiile tehnice de bransare si/sau de racordare a utilizatorului la instalatiile aflate in administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice in vigoare si a reglementarilor elaborate de autoritatea de reglementare competenta (Regulamentul serviciului de alimentare cu apa si canalizare in judetul Bacau);

6.7 sa desfiinteze bransamentele sau racordurile realizate fara obtinerea avizelor legale si sa sesizeze autoritatile competente, in cazurile de consum fraudulos sau de distrugerii ori degradari intentionate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare;

6.8 sa intrerupa sau sa sisteze furnizarea /prestarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare, numai dupa 5 (cinci) zile lucratoare de la primirea de catre utilizator a unei notificari constand in comunicarea scrisa facuta de operator si transmisa prin curier, fax, prin scrisoare recomandata adresata utilizatorului sau orice alt mijloc de comunicare care asigura trimiterea notificarii si confirmarii primirii acesteia, in urmatoarele situatii:

- a) utilizatorul nu achita factura in termen de 30 de zile calendaristice de la data scadenta, precum si orice alte debite (inclusiv penalitati si cheltuieli de judecata);
- b) utilizatorul nu-si remediaza defectiunile interioare si prin aceasta prejudiciaza alimentarea cu apa a altor utilizatori;
- c) neachitarea obligatiilor de plata pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor constructii sau instalatii aferente infrastructurii edilitar-urbane a localitatilor, aflate in administrarea lor;
- d) impiedicarea delegatului imputernicit al operatorului de a controla instalatiile de utilizare, de a monta, verifica, inlocui sau citi aparatele de masurare-inregistrare, de a remedia defectiunile la instalatiile administrate de operator, de a sista furnizarea apei, cand acestea se afla pe proprietatea utilizatorului;
- e) bransarea sau racordarea, fara acordul operatorului, la retelele publice sau instalatiile altui utilizator ori schimbarea, fara acordul operatorului, in cadrul unor lucrari de reparatii capitale reconstruiri, modificari, modernizari sau extinderi, a caracteristicilor tehnice si/sau a parametrilor instalatiilor de utilizare;
- f) la cererea utilizatorului;
- g) refuzul utilizatorului de a prezenta informatiile necesare pentru stabilirea corecta a consumului de apa in sistem pausal;
- h) refuzul nejustificat al utilizatorului de confirmare a procesului verbal de consum sau a fisei tehnice (anexa) prin care se stabileste consumul de apa potabila;
- i) refuzul utilizatorului de a instala contor de control pentru o perioada de minim 15 zile ;
- j) daca utilizatorul nu a indeplinit conditia impusa de operator pentru intrarea in legalitate ;
- k) refuzul utilizatorului de a accepta contorizarea pentru determinarea corecta a cantitatii de apa consumata.
- l) refuzul nejustificat a utilizatorului de a permite personalului de intretinere si exploatare accesul pentru verificarea instalatiei interioare de canalizare;
- m) refuzul utilizatorului de contorizare a sursei proprii (daca este detinator de surse proprii), in vederea determinarii si facturarii cantitatilor de apa uzata deversata in reseaua de canalizare.

6.9 sa verifice si sa constate starea instalatiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie sa corespunda prescriptiilor tehnice avute in vedere la incheierea contractului de bransament;

6.10 sa aplice penalitatile prevazute de actele normative in vigoare in cazul in care se deverseaza in reseaua publica de canalizare ape uzate care depasesc concentratiile maxime admise pentru impurificatori;

6.11 sa suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa in situatiile in care timp de 3 (trei) luni de la data intreruperii alimentarii cu apa prevazute la pct. 6.8, lit. a) si/sau b) nu sunt indeplinite conditiile de reluare a furnizarii serviciului. Pentru reluarea serviciului dupa acest termen, operatorul va factura, pentru toata durata de intrerupere, o cota reprezentand 30% din ultima factura emisa de operator atat pentru apa, cat si pentru canalizare si contravaloarea preluarii apelor pluviale la canalizare pentru toata aceasta perioada;

6.12 sa limiteze sau sa intrerupa furnizarea serviciului de alimentare cu apa, dar nu mai mult de 24 de ore, in urmatoarele conditii:

- a) cand este periclitata viata sau sanatatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
- b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor in sistemul de alimentare cu apa;
- c) pentru executarea unor manevre si lucrari care nu se pot efectua fara intreruperi;
- d) debit insuficient la resursele de alimentare cu apa (perioade secetoase);

- e) lucrari de dezvoltare si lucrari planificate la retelele de apa si canalizare, surse de apa, statii pompare etc.

6.13 sa stabileasca lucrari de revizii, reparatii si de intretinere planificate la retelele si la instalatiile de distributie/furnizare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, realizarea lucrarilor se va programa astfel incat perioada si numarul de utilizatori afectati sa fie cat mai mici.

6.14 sa intrerupa furnizarea si/sau prestarea serviciilor de alimentare cu apa potabila si de canalizare, fara preaviz, in urmatoarele situatii:

- a) ruperea sigiliului la contor sau al celui aplicat pe montaj, dupa obtinerea avizului de punere in functiune;
- b) intreruperea cu energie electrica a fronturilor de captare si a statiilor de pompare;
- c) calamitati naturale;
- d) executarea de bransamente sau racorduri fara avizul operatorului.

Art.7. Operatorul are urmatoarele obligatii:

7.1 sa respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2 sa respecte prevederile reglementarilor emise de autoritatile de reglementare competente si de autoritatile administratiei publice locale;

7.3 sa respecte indicatorii de performanta ai serviciului stabiliti prin contractul de delegare a gestiunii;

7.4 sa asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apa cu exceptia cazurilor de intreruperi in alimentare cu energie electrica ,avariilor si a cazurilor de forta majora la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

7.5 sa asigure functionarea rețelei de canalizare la parametrii proiectati;

7.6 sa preia apele uzate la parametrii prevazuti de normativele in vigoare;

7.7 sa efectueze analiza calitativa a apei furnizate;

7.8 sa aduca la cunostinta utilizatorului, cu cel putin 24 de ore inainte, prin mass-media si/sau prin afisare la utilizator, orice intrerupere in furnizarea apei si/sau in preluarea apelor uzate, in cazul unor lucrari de modernizare, reparatii si intretinere planificate. In cazul in care este afectat utilizatorul, operatorul este obligat sa comunice durata planificata pentru intreruperile necesare executarii lucrarilor de intretinere si reparatii;

7.9 sa ia masuri pentru remedierea defectiunilor aparute in instalatiile sale. Constatarea defectiunilor la rețeaua publica de apa si de canalizare se efectueaza in maxim 4 (patru) ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrarilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face in termen de maxim 48 de ore de la constatare. Odata cu demararea lucrarilor se va comunica utilizatorului durata interventiei. Depasirea limitelor de timp prevazute se poate face, in cazuri justificate, numai prin modificarea autorizatiei de construire.

7.10 pentru intreruperile din culpa operatorului in furnizarea apei si/sau in preluarea apelor uzate si meteorice care depasesc limitele prevazute in contract, operatorul va suporta despagubirile datorate utilizatorului. Pentru intreruperile care depasesc 24 de ore, operatorul este obligat sa asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apa ale utilizatorului care solicita o astfel de prestatie;

7.11 sa evacueze, pe cheltuiuala sa, apa patrunda in curti, case, subsoluri din cauza defectiunilor la sistemul public de alimentare cu apa si de canalizare; evacuarea apei nu exonereaza operatorul de plata unor despagubiri stabilite in conditiile legii. In acest sens se va intocmi un document (proces-verbal) insusit de ambele parti in care s-au mentionat cauzele si responsabilitatile;

7.12 sa exploateze, sa intretina, sa repare si sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator si preluate prin protocol. Verificarea periodica se face conform dispozitiilor de metrologie in vigoare si se suporta de catre operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator, defecte sau suspecte de inregistrari eronate se demonteaza de operator si se supun verificarii in laboratorul metrologic autorizat. In cazul in care verificarea se face la cererea utilizatorului, in interiorul termenului de valabilitate a verificarii metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare si demontare vor fi suportate astfel: de catre operator, daca sesizarea a fost intemeiata (contorul a fost declarat RESPINS) ; de catre utilizator, daca sesizarea s-a dovedit a fi neintemeiata(contorul a fost declarat ADMIS);

7.13 sa echipeze, pe cheltuiuala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului in punctul de delimitare a instalatiilor, in termenele stabilite in conformitate cu prevederile legale, dacă contractul de delegare a gestiunii are prevăzută această investiție;

7.14 sa schimbe, pe cheltuiuala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, in cazul in care s-a constatat ca este defect, in termen de maxim 5 (cinci) zile calendaristice de la constatare. Constatarea defectiunii se face in termen de cel mult 72 ore de la sesizare;

7.15 sa aduca la cunostinta utilizatorului modificarile de tarif si alte informatii referitoare la facturare, prin mijloace mass media,curier,fax, sau orice alt mijloc de informare si comunicare ;

7.16 in cazul in care cu ocazia citirii se constata deteriorarea contorului sau inundarea caminului de apometru, operatorul va lua masurile necesare pentru remedierea deficientelor constatate, inclusiv sa solicite utilizatorului remedierea defectiunilor la rețeaua interioara, in cazul in care inundarea caminului se datoreaza culpei acestuia;

7.17 sa nu deterioreze bunurile utilizatorului si sa aduca partile din constructii legal executate, care apartin utilizatorului, la starea lor initiala, daca au fost deteriorate din vina sa;

7.18 sa acorde despagubiri pentru daunele provocate de intreruperi in alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale in vigoare;

7.19 sa furnizeze utilizatorului informatii privind istoricul consumului si eventualele penalitati platite de acesta;

7.20 sa anunte utilizatorul in cazul in care este afectat de limitarile sau intreruperile planificate in modul stabilit prin contract si sa comunice durata planificata pentru intreruperile necesare executarii unor lucrari de intretinere si reparatii;

7.21 sa plateasca toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, in special daca:

- a) nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la intreruperile programate;
- b) dupa intreruperea furnizarii apei potabile nu reia furnizarea acesteia in maxim 5 (cinci) zile lucratoare dupa indeplinirea conditiilor de reluare a furnizarii.

7.22 sa acorde bonificatii utilizatorului in cazul furnizarii/prestarii serviciilor sub parametrii de calitate si cantitate prevazuti in contract:

- a) nu livreaza apa potabila in conditiile stabilite in contract;
- b) nu respecta parametrii de calitate pentru apa potabila furnizata la bransament, conform prevederilor din contract.

7.23 in cazul in care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare a fost intrerupta pentru neplata, reluarea acesteia se va face in termen de maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la efectuarea platii; cheltuielile justificate aferente sistarii, respectiv reluarii furnizarii/prestarii serviciului se suporta de utilizator;

CAPITOLUL IV

Drepturile si obligatiile utilizatorului

Art.8. Utilizatorul are urmatoarele drepturi:

8.1 sa utilizeze liber si nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apa si de canalizare, in conditiile prevazute in contract;

8.2 sa conteste facturile cand constata diferente intre consumul facturat si cel realizat;

8.3 sa beneficieze de reducerea valorii facturii curente, pana la maxim 30% , in urmatoarele situatii:

- a) nefurnizarea apei conform prevederilor art. 7, pct. 7.4;
- b) neanuntarea intreruperilor, conform prevederilor art. 7, pct. 7.8 sau depasirea limitelor de timp comunicate.

8.4 sa primeasca raspuns, in termen de maxim 30 zile calendaristice, la sesizarile adresate operatorului cu privire la indeplinirea unor obligatii contractuale;

8.5 sa racordeze in conditiile legii si cu acordul scris al operatorului alti consumatori pentru alimentarea acestora cu apa;

8.6 sa solicite operatorului remedierea defectiunilor si a deranjamentelor survenite la instalatiile de distributie sau la bransament;

8.7 sa solicite in scris verificarea cotoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de inregistrari eronate, in conditiile art. 7, pct. 7.12;

8.8 sa solicite si sa primeasca, in conditiile legii, despagubiri sau compensatii pentru daunele provocate lor de catre operator prin nerespectarea obligatiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ si cantitativ, parametrilor tehnici stabiliti prin contract sau prin normele tehnice in vigoare;

8.9 sa sesizeze operatorului orice deficiente constatata in furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare, la caminul de apometru care il deservește cand acestea se gasesc pe proprietatea sa si sa faca propuneri vizand inlaturarea acestora, imbunatatirea activitatii si cresterea calitatii serviciilor;

8.10 sa renunte, in conditiile legii, la serviciile contractate;

8.11 sa primeasca si sa utilizeze informatii privind serviciile de utilitati publice care il vizeaza;

8.12 sa se adreseze, individual sau colectiv, autoritatilor administratiei publice locale sau centrale ori instantelor judecatoresti, in vederea prevenirii sau repararii unui prejudiciu direct sau indirect.

8.13 sa participe personal sau prin imputernicit competent care sa ia parte impreuna cu delegatul operatorului la verificarea si citirea apometrelor in vederea intocmirii si semnarii procesului verbal de consum sau de constatare;

Art.9 Utilizatorul are urmatoarele obligatii:

9.1 sa respecte normele de exploatare si functionare a sistemelor de alimentare cu apa si de canalizare prevazute in contract si de legislatia in vigoare;

9.2 sa accepte limitarea cantitativa sau intreruperea temporara a furnizarii/ prestarii serviciului pentru executia unor lucrari prevazute in programele de reabilitare, extindere si modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

9.3 sa respecte punctul de descarcare in rețeaua de canalizare, conditiile de calitate a apelor, potrivit normelor si normativelor in vigoare;

9.4 in cazul in care caminul de bransament si/sau contorul de apa se afla pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de masurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificarilor, pentru a sista furnizarea apei, precum si pentru operatiile de intretinere si de interventii;

9.5 sa nu execute manevre la robinetul/vana de concesiie. Izolarea instalatiei interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de dupa contor sau din instalatia interioara amplasata in subsolul cladirii;

- 9.6 sa nu foloseasca in instalatia interioara pompe cu aspiratie din reseaua publica, direct sau prin bransamentul de apa si sa nu intervina in instalatiile operatorului;
- 9.7 sa ia masuri pentru prevenirea inundarii subsolurilor, prin montarea de clapete de retinere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;
- 9.8 sa aduca la cunostinta operatorului, in termen de 15 zile lucratoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse in Anexa nr. 2 la contract si a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum si a adresei la care operatorul urmeaza sa trimita facturile;
- 9.9 sa asigure pentru apele uzate menajere conditiile de descarcare prevazute de operator in avizul de bransare/racordare. In caz contrar se va aplica principiul "Poluatorul plătește";
- 9.10 sa asigure integritatea, intretinerea si repararea instalatiilor interioare de apa si de canalizare;
- 9.11 sa notifice in scris operatorului instrainarea imobilului la care s-a efectuat prestatia, in termen de max. 15 zile de la incheierea actului de instrainare si sa solicite rezilierea contractului ;
- 9.12 sa nu construiasca sau sa amplaseze obiective in zona de protectie sau care nu respecta distantele de siguranta fata de constructiile si instalatiile operatorului aferente activitatii de distributie, iar pe cele construite sau amplasate ilegal sa le desfiinteze;
- 9.13 sa nu modifice instalatiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decat cu acordul operatorului;
- 9.14 sa foloseasca apa potabila numai in scopurile pentru care a fost avizat si sa reduca la maxim pierderile de apa din instalatiile interioare;
- 9.15 sa achite contravaloarea facturii in termen de 15 zile calendaristice de la emitere;
- 9.16 sa nu execute lucrari clandestine de ocolire a contorului;
- 9.17 in cazul neprimirii facturii de plata pana la data de 15 ale lunii ulterioare celei de plata, are obligatia de a se prezenta la sediul operatorului pentru luarea la cunostinta a obligatiilor de plata si/sau eliberare duplicate factura si nu va fi exonerat de la plata sumelor datorate.
- 9.18. sa nu execute interconectari intre sistemul de alimentare cu apa potabila de la reseaua publica cu apa din sursa proprie ;
- 9.19. să suporte plata daunelor provocate și a cheltuielilor pentru înlăturarea efectelor poluării accidentale conf. cu Legea apelor nr. 107/1996 si Legea 310/2004- pentru modificarea si completarea Legii apelor.

CAPITOLUL V

Stabilirea consumurilor de apa si a debitelor de apa evacuate in reseaua publica de canalizare

Art.10 Citirea contorului de bransament se face lunar , iar emiterea facturii se face in termen de 2 (doua) zile de la data citirii.

Art.11 Stabilirea cantitatii de apa furnizata si a debitelor de apa evacuate in reseaua de canalizare se face astfel:

(1) Stabilirea cantitatilor de apa furnizate:

- a) cantitatile de apa furnizate se stabilesc pe baza inregistrarilor aparatelor de masura, consemnate intr-un proces verbal incheiat intre operator si utilizator si/sau in sistem pausal pe baza Anexei nr. 2/2 (b) de la contract;
- b) in cazul defectarii aparatului de masura, consumul de apa se va determina pe baza mediei consumului realizat pe ultimele doua luni de functionare corecta a acestuia, la care se adauga separat, cheltuielile justificate aferente inlocuirii acestuia;
- c) la schimbarea contorului in vederea repararii sau verificarii metrologice periodice operatorul are obligatia de a anunta titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare despre operatiunea respectiva, cu cel putin 24 de ore inainte de ora la care este programata actiunea si vor completa un document in care sunt trecute:
 1. datele de identificare ale operatorului;
 2. datele de identificare ale utilizatorului;
 3. datele de identificare ale contorului existent ;
 4. datele de identificare ale contorului ce se monteaza;
 - seria sigiliului cu serie unica de identificare;
 5. datele de identificare a persoanei care a realizat inlocuirea.

(2) Stabilirea debitelor de apa preluate in reseaua publica de canalizare se face prin insumarea urmatoarelor componente:

- a) apa potabila in procent de 80% ;
- b) apa din surse proprii (in procent de 80%) deversata la canalizare calculata in baza citirii aparatelor de masura sau prin breviar de calcul al instalatiilor de pompare.

Art.12 (1) Pentru punctele de consum alimentate prin bransament comun cu alti utilizatori, determinarea cantitatilor de apa se face in baza masuratorilor apometrelor montat pe bransamentul comun si a celor individuale ale fiecarui consumator sau a consumurilor acestora stabilite in pausal.

(2) În cazul apariției unor diferențe între cantitatea înregistrată pe apometrul general și suma cantităților înregistrate pe apometrele individuale sau cele stabilite în pausal, diferențele vor fi repartizate fiecărui utilizator alimentat din bransamentul comun, astfel:

- a) dacă cantitatea înregistrată pe apometrul de bransament este mai mare decât suma cantităților individuale stabilite conform alin. (1), se va calcula un coeficient de corecție care va fi aplicat fiecărui utilizator. Coeficientul de corecție se va determina prin raportul dintre cantitatea totală înregistrată pe apometrul de bransament și suma cantităților individuale (stabilite contorizat sau pausal);
- b) dacă cantitatea înregistrată pe apometrul de bransament este mai mică decât suma cantităților individuale stabilite conform alin. (1), cantitatea facturată utilizatorilor contorizati va fi cea înregistrată pe contorii individuali, iar pentru utilizatorii facturați în pausal cantitatea urmează a fi corectată cu un coeficient de corecție subunitar, rezultat prin împărțirea diferenței dintre cantitatea înregistrată pe contorul general și suma cantităților utilizatorilor contorizati la suma consumurilor individuale stabilite în sistem pausal;
- c) la solicitarea reprezentantului utilizatorilor, diferența între consumul înregistrat pe contorul general și suma consumurilor înregistrate pe contoarele individuale poate fi repartizată după alt criteriu stabilit de comun acord.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare și modalități de plată

Art.13 (1) Preturile și tarifele serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt cele aprobate potrivit prevederilor legale în vigoare, consemnate în Anexa nr. 2/2 (c) la contract;

(2) Modificarea preturilor și tarifelor va fi adusă la cunoștința utilizatorului pe site-ul UAT Parava, cu minim 15 zile înainte de începerea perioadei de facturare la noul pret;

(3) Modificările vor fi aplicabile de drept, fără a fi necesară încheierea unui act adițional.

Art.14 (1) Facturarea se face lunar :

- a) în baza procesului verbal încheiat între părți privind consumul înregistrat de contorul de apă montat pe bransament;
- b) în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem pausal, conform Anexei nr. 2 la contract.

(2) Serviciul de monitorizare se va factura în baza proceselor verbale încheiate între părți, pentru debitul de ape uzate stabilit conform art. 11 (2).

Art.15(1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite cel mai târziu la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

- a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;
- b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

(3) Dacă sumele datorate și comunicate lunar, inclusiv penalitățile de întârziere, nu au fost achitate în termen de 30 zile calendaristice de la expirarea termenului de plată a facturilor, operatorul poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 5 (cinci) zile lucrătoare. Reluarea serviciului se va face în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la efectuarea plății, utilizatorul urmând să suporte cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării serviciului.

(4) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de descarcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare și avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la retragerea acestora și la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

Art.16 Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa de corespondență declarată de agentul economic în solicitarea de încheiere contract sau în fișa tehnică.

Art.17 Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități:

- 1) în numerar, la casieria operatorului;
- 2) alte instrumente de plată convenite de părți.

Art.18 În cazul în care se constată că utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data de la care există dovada că a beneficiat de serviciu.

CAPITOLUL VII

Raspunderea contractuala

Art.19 (1) Pentru neexecutarea in tot sau in parte a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract partile raspund conform prevederilor legale.

(2) Partile contractante pot include si daune-interese pentru neexecutarea totala sau partiala a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art.20(1) Refuzul total sau partial al utilizatorului de a plati o factura emisa de operator va fi comunicat acestuia prin adresa scrisa care va contine si motivul refuzului, in termen de 10 (zece) zile de la data primirii facturii. Reclamatii ulterioare efectuarii platii facturilor se conciliaza intre parti in termen de 10 (zece) zile lucratoare de la data formularii scrise a pretentiilor de catre utilizator. Dupa expirarea perioadei mai sus mentionate, suma facturata se considera irevocabil acceptata la plata. Reclamatia nu suspenda obligatia de plata a utilizatorului.

(2) Neprezentarea utilizatorului/delegatului in vederea citirii contorului nu constituie motiv de neachitare a facturilor.

Art.21 In cazul in care, ca urmare a unor recalculari ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor incasa penalitati.

Art.22 Operatorul este obligat sa plateasca despagubiri in cazul deteriorarii instalatiilor interioare apartinand utilizatorului sau imbolnavirii utilizatorilor colectivi sau individuali, in situatia in care au aparut presiuni in punctul de delimitare mai mari decat cele admise de normele tehnice in vigoare sau calitatea apei nu corespunde conditiilor de potabilitate. Plata despagubirilor se face in termen de maxim 30 zile de la data producerii sau constatarii deteriorarii pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator si agreeat de utilizator. In cazul in care in urma expertizei se constata ca operatorul nu este in culpa, plata expertizei va fi suportata de utilizator.

Art.23 Pentru nerespectarea de catre operator a prevederilor art. 7, pct. 7.4 si pct. 7.6, utilizatorul beneficiaza de o reducere a valorii facturii in concordanta cu gradul de neasigurare a serviciului si durata cat acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de ADIB

Art.24 In cazul nerespectarii prevederilor art. 7, punctele 7.9, 7.10, 7.11 si 7.12, operatorul va fi obligat la plata de despagubiri care sa acopere prejudiciul creat.

Art.25 Pentru nerespectarea prevederilor art. 9, pct. 9.3, utilizatorul va fi obligat la plata despagubirilor care sa asigure acoperirea prejudiciului adus operatorului.

Art.26 (1) In cazul aparitiei unor situatii de forta majora partea care o invoca este exonerata de raspundere in conditiile legii.

(2) Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termenul de 48 ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada in care urmarile ei inceteaza, cu confirmarea autoritatilor competente de la locul producerii evenimentului, si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

Art.27. Dupa incheierea contractului, partile sunt obligate sa respecte prevederile Regulamentului de organizare si functionare a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare.

CAPITOLUL VIII

Litigi

Art.28 (1) Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

(2) Partile convin ca in cazul in care pe parcursul derularii contractului actele normative care au stat la baza intocmirii contractului vor fi modificate sau abrogate ,se vor aplica de drept noile reglementari ,fara instiintare sau notificare.

Art.29 In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti romane competente.

Art.30 Dupa suspendarea contractului conform Cap. VI, art. 15, pct. 3, operatorul va actiona in judecata utilizatorul, pentru recuperarea obligatiilor contractuale, a penalitatilor si dupa caz a daunelor pricinuite de utilizator, urmare a neplatii obligatiilor financiare stabilite in contract; la daune se va adauga si beneficiul nerealizat.

Art.31 Daca punctele de consum ale utilizatorului sunt alimentate cu apa prin bransamente comune cu alte spatii comerciale sau de locuit, utilizatorii vor suporta impreuna efectele intreruperii bransamentului pentru neplata in termen a facturilor sau refuzul confirmarii prestarilor de servicii apa canal de catre unul dintre acestia.

CAPITOLUL IX

Incetarea contractului

Art.32 Contractul dintre operator si utilizator poate inceta in urmatoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al partilor;

- b) prin denuntarea unilaterala a contractului de catre utilizator, cu un preaviz de 30 zile lucratoare, dupa achitarea taxei de inchidere si a debitelor catre operator;
- c) prin denuntarea unilaterala de catre operator, in cazurile de la art. 6.8 si 6.14;
- d) pierderea titlului juridic care a stat la baza incheierii contractului;
- e) falimentul uneia dintre parti;
- f) reorganizarea judiciara a uneia dintre parti.

CAPITOLUL X

Dispozitii finale

Art.33 In toate problemele care nu sunt prevazute in prezentul contract partile se supun prevederilor legislatiei specifice in vigoare, ale Codului civil, Codului comercial si ale altor acte normative incidente.

Art.34 In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte parti este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare. Procedura de notificare se va considera indeplinita si in cazul unui eventual refuz de primire a acesteia din partea utilizatorului. Daca notificarea se transmite prin telex sau telefax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

Art.35. Operatorul de servicii de utilitati publice indiferent de modul de organizare ,de forma de proprietate ,natura capitalului sau tara de origine ,are dreptul de servitute legala asupra sistemelor de utilitati publice destinate realizarii serviciilor ,fie ca acestea deservesc utilizatorul proprietar al fondului aservit ,fie alt consumator invecinat .

Art.36. Prezentul contract se poate modifica cu acordul partilor, prin acte aditionale.

Art.37. Anexele nr. 1, 2 si 3 fac parte integranta din prezentul contract.

Art.38. Atat utilizatorul, cat si operatorul, nu au dreptul de prelucrare a datelor personale inscrise in prezentul contract in scop de marketing sau de cedare a acestora catre terti.

Art.39. Prezentul contract a fost incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte si intra in vigoare la data semnarii de catre utilizator.

OPERATOR

Sef Serv. Com. Parava- Serv/Public
de Alim/ cu Apa si Canal. – Activ. Ec.

UTILIZATOR

ANEXA NR. 2/2 (a)
la contractul nr. _____ din _____
Denumire utilizator : _____

Delimitarea instalatiilor de alimentare cu apa si de canalizare

Denumire utilizator.....

Adresa condominiului /spatiului la care se furnizeaza/presteaza serviciul de alimentare cu apa si de canalizare este:

A.Alimentarea cu apa se face din reseaua de distributie a Comunei Parava

B.Punctul/punctele de delimitare si schema de principiu a conductelor si armaturilor sunt conform schitei anexate.

C.Caracteristicile contorului/contoarelor de bransamet sunt:

Nr. crt.	Seria	Diametrul	Tipul	Data montarii

D.Caracteristicile contorului/contoarelor pe surse proprii:

Nr. crt.	Seria	Diametrul	Tipul	Data montarii

OPERATOR,

UTILIZATOR,

ANEXA NR. 2 /2 (b)
la contractul nr. _____ din _____

Denumire utilizator : _____

SITUATIA PERSOANELOR SI A CONSUMULUI DE APA

Adresa punctului de consum: _____

I. Determinarea consumului de apa pentru spatiul de locuit:

Nr. crt.	Numarul persoanelor alimentate cu apa	DOTARI (CONFORT) / CONSUM SPECIFIC (m ³ /luna)			Total m ³ /luna APA	Total m ³ /luna CANAL
		Apa in curte = 2,40	Apa in casa (fara CT) = 6,30	Apa in casa (cu CT) = 8,40		
0	1	2	3	4	5	6
1						
2					-	

Pentru cazul cand utilizatorul are si sursa proprie in pausal se completeaza coloanele 1,2,3,4 si respectiv 6 de
La randul 1 – se calculeaza apa potabile preluata din reseaua publica sau cea din reseaua proprie
La randul 2 – se calculeaza cant de ape uzate ce se preia la canalizare

OPERATOR,

UTILIZATOR,

Nota: Anexa se completeaza la semnarea contractului de catre utilizator

ANEXA NR. 2/2 (c)

la contractul nr. _____ din _____
Denumire utilizator : _____

CONDITII DE CALITATE SI LEGISLATIA APLICABILA

Presiunea apei asigurata la caminul de bransament este de 1,5 atm, la un consum de apa instantane
Gradul de asigurare in furnizare a alimentarii cu apa este de 100 % (____) luna.

Gradul de asigurare in furnizare a serviciului de canalizare este de 100 % luna.

Legislatia si normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pt.care se incheie contractul este :

Nr. crt	Indicativul actual normativ sau tehnic(legi,ordonante,hotarari,etc)	Denumirea actului normativ sau tehnic
1	Regulamentul serviciului de apa si canalizare in judetul Bacau	Aprobat prin Hotararea nr. 44/23.11.2010 a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Utilitati Publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa si Canalizare Bacau „A.D.I.B.”
2	Legea 241/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	Legea serviciului de alimentatare cu apa si canalizare
3	Legea 51/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	Legea serviciilor comunitare de utilitati publice
4	Ordinul 88/2007	Ordin presedintelui ANRSC privind aprobarea regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apa si canalizare
5	Ordinul 90/2007	Ordinul presedintelui ANRSC pentru aprobarea contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciu-lui de alimentare cu apa si canalizare
6	Pretul la data intocmirii contractului Cf. HCL...../...../.....	_____ lei / mc ap si respectiv _____ lei / mc apa uzata
7	Ordinul 29/N/1993 al MLPAT	Privind aprobarea normativului-cadru privind contorizarea apei si a energiei termice la populatie, institutii publice....
8	Legea 458/2002 cu modificarile si completarile OG nr.11/2010	Legea privind calitatea apei potabile

Nota : Legislatia ce apare ulterior aprobarii regulamentului si se refera la prestare serviciului apa –canal se va aplica , fara ca operatorul sa aiba obligatia instiintarii utilizatorului.

OPERATOR,

UTILIZATOR,

Initiator,
Primar
Ing. Costel DEDIU



Contrasemnează
pt. SECRETARUL GENERAL AL C O M U N E I
MIHAELA-TATIANA DIACONU

AVIZEAZA PENTRU LEGALITATE SECRETARUL
COMUNEI PARAVA

.....

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
nr. _____ din data _____

CAPITOLUL I

Partile contractante

Art.1. Comuna Parava-Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare- Activitate Economica “ ,codul unic de inregistrare fiscala 54794040 cu sediul in Com Parava, Sat Parava , Str. Stefan cel Mare Nr. 71, contul nr. RO _____, deschis la _____ S.A., reprezentata de _____, avand Sef Serviciul , in calitate de OPERATOR, pe de o parte, si

.....
(înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr _____, Cod fiscal/cod unic de înregistrare RO _____, cod IBAN _____, cont deschis la banca _____, cu sediul în localitatea _____, județ _____, sector _____, strada _____, nr. _____, bloc _____, scara _____, etaj _____, ap _____, reprezentată prin _____, având calitatea de.....

in calitate de utilizator, pe de alta parte, au convenit sa incheie prezentul contract de prestari servicii de alimentare cu apa si de canalizare, cu respectarea urmatoarelor clauze:

CAPITOLUL II

Obiectul contractului

Art.2(1) Obiectul prezentului contract il reprezinta furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apa potabila,preluarea apelor uzate menajere si industriale , transportul si epurarea acestora, monitorizarea calitativa si cantitativa a poluantilor din apele uzate evacuate in retea de canalizare a localitatii, in conditiile prevazute de prezentul contract.

(2) Contractul stabileste relatiile dintre operator si utilizator la punctul de delimitare intre retea interioara a utilizatorului aflata pe proprietatea acestuia si retea publica situata pe domeniul public care este constituita de contorul de bransament pentru sistemul de alimentare cu apa, respectiv caminul de racord pentru sistemul de canalizare.

(3) Punctul de delimitare intre operator si utilizator este caminul de apometru, pentru alimentarea cu apa, si caminul de racord, pentru preluarea la canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din Anexa nr. 3/3 (a) la contract.

(4) Prestarea altor activitati conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestari servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala fata de prevederile prezentului contract.

Art.3 Prezentul contract s-a incheiat pentru punctele de consum mentionate in Anexa nr. 2/2 (b) .

Art.4 In Anexa nr.3/3 (c) la contract sunt mentionate standardele, normativele, conditiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu si debitul asigurat precum si conditiile de acceptare la deversarea in retelele publice a apelor uzate, valabile la data semnarii contractului.

Art.5 (1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare se incheie intre operator si utilizator pe durata **nedeterminata**.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai dupa achitarea la zi a tuturor debitelor datorate catre operator.

CAPITOLUL III

Drepturile si obligatiile operatorului

Art.6. Operatorul are urmatoarele drepturi:

6.1 sa factureze si sa incaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate avizate de ANRSC si aprobate de Autoritatea Publica a Comunei Parava.

6.2 sa aplice penalitati egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, in cazul neachitarii facturilor la termen.

6.3 sa asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestari servicii.

6.4 sa initieze modificarea si completarea contractului de furnizare-prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de cate ori apar elemente noi in baza normelor legale, prin acte aditionale.

6.5 sa aiba acces la instalatiile de utilizare a apei aflate in folosinta sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectarii prevederilor contractuale, a functionarii, integritatii sau pentru debransare, in caz de neplata sau pericol de avarie a acestora, precum si la contor, daca se afla pe proprietatea utilizatorului, in vederea citirii, verificarii metrologice sau integritatii acestuia. Accesul se va efectua in prezenta delegatului imputernicit al utilizatorului.

6.6 sa stabileasca conditiile tehnice de bransare si/sau de racordare a utilizatorului la instalatiile aflate in administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice in vigoare si a reglementarilor elaborate de autoritatea de reglementare competenta (Regulamentul serviciului de alimentare cu apa si canalizare in judetul Bacau);

6.7 sa desfiinteze bransamentele sau racordurile realizate fara obtinerea avizelor legale si sa sesizeze autoritatile competente, in cazurile de consum fraudulos sau de distrugerii ori degradari intentionate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare;

6.8 sa intrerupa sau sa sisteze furnizarea /prestarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare, numai dupa 5 (cinci) zile lucratoare de la primirea de catre utilizator a unei notificari constand in comunicarea scrisa facuta de operator si transmisa prin curier, fax, prin scrisoare recomandata adresata utilizatorului sau orice alt mijloc de comunicare care asigura trimiterea notificarii si confirmarii primirii acesteia, in urmatoarele situatii:

- a) utilizatorul nu achita factura in termen de 30 de zile calendaristice de la data scadenta, precum si orice alte debite (inclusiv penalitati si cheltuieli de judecata);
- b) utilizatorul nu-si remediaza defectiunile interioare si prin aceasta prejudiciaza alimentarea cu apa a altor utilizatori;
- c) neachitarea obligatiilor de plata pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor constructii sau instalatii aferente infrastructurii edilitar-urbane a localitatilor, aflate in administrarea lor;
- d) impiedicarea delegatului imputernicit al operatorului de a controla instalatiile de utilizare, de a monta, verifica, inlocui sau citi aparatele de masurare-inregistrare, de a remedia defectiunile la instalatiile administrate de operator, de a sista furnizarea apei, cand acestea se afla pe proprietatea utilizatorului;
- e) bransarea sau racordarea, fara acordul operatorului, la retelele publice sau instalatiile altui utilizator ori schimbarea, fara acordul operatorului, in cadrul unor lucrari de reparatii capitale reconstruiri, modificari, modernizari sau extinderi, a caracteristicilor tehnice si/sau a parametrilor instalatiilor de utilizare;
- f) la cererea utilizatorului;
- g) refuzul utilizatorului de a prezenta informatiile necesare pentru stabilirea corecta a consumului de apa in sistem pausal;
- h) refuzul nejustificat al utilizatorului de confirmare a procesului verbal de consum sau a fisei tehnice (anexa) prin care se stabileste consumul de apa potabila;
- i) refuzul utilizatorului de a instala contor de control pentru o perioada de minim 15 zile ;
- j) daca utilizatorul nu a indeplinit conditia impusa de operator pentru intrarea in legalitate ;
- k) refuzul utilizatorului de a accepta contorizarea pentru determinarea corecta a cantitatii de apa consumata.
- l) refuzul nejustificat a utilizatorului de a permite personalului de intretinere si exploatare accesul pentru verificarea instalatiei interioare de canalizare;
- m) refuzul utilizatorului de contorizare a sursei proprii (daca este detinator de surse proprii), in vederea determinarii si facturarii cantitatilor de apa uzata deversata in reseaua de canalizare.

6.9 sa verifice si sa constate starea instalatiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie sa corespunda prescriptiilor tehnice avute in vedere la incheierea contractului de bransament;

6.10 sa aplice penalitatile prevazute de actele normative in vigoare in cazul in care se deverseaza in reseaua publica de canalizare ape uzate care depasesc concentratiile maxime admise pentru impurificatori;

6.11 sa suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa in situatiile in care timp de 3 (trei) luni de la data intreruperii alimentarii cu apa prevazute la pct. 6.8, lit. a) si/sau b) nu sunt indeplinite conditiile de reluare a furnizarii serviciului. Pentru reluarea serviciului dupa acest termen, operatorul va factura, pentru toata durata de intrerupere, o cota reprezentand 30% din ultima factura emisa de operator atat pentru apa, cat si pentru canalizare si contravaloarea preluarii apelor pluviale la canalizare pentru toata aceasta perioada;

6.12 sa limiteze sau sa intrerupa furnizarea serviciului de alimentare cu apa, dar nu mai mult de 24 de ore, in urmatoarele conditii:

- a) cand este periclitata viata sau sanatatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
- b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor in sistemul de alimentare cu apa;
- c) pentru executarea unor manevre si lucrari care nu se pot efectua fara intreruperi;

- d) debit insuficient la resursele de alimentare cu apa (perioade secetoase);
- e) lucrari de dezvoltare si lucrari planificate la retelele de apa si canalizare, surse de apa, statii pompare etc.

6.13 sa stabileasca lucrari de revizii, reparatii si de intretinere planificate la retelele si la instalatiile de distributie/furnizare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, realizarea lucrarilor se va programa astfel incat perioada si numarul de utilizatori afectati sa fie cat mai mici.

6.14 sa intrerupa furnizarea si/sau prestarea serviciilor de alimentare cu apa potabila si de canalizare, fara preaviz, in urmatoarele situatii:

- a) ruperea sigiliului la contor sau al celui aplicat pe montaj, dupa obtinerea avizului de punere in functiune;
- b) intreruperea cu energie electrica a fronturilor de captare si a statiilor de pompare;
- c) calamitati naturale;
- d) executarea de bransamente sau racorduri fara avizul operatorului.

Art.7. Operatorul are urmatoarele obligatii:

7.1 sa respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2 sa respecte prevederile reglementarilor emise de autoritatile de reglementare competente si de autoritatile administratiei publice locale;

7.3 sa respecte indicatorii de performanta ai serviciului stabiliti prin contractul de delegare a gestiunii;

7.4 sa asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apa cu exceptia cazurilor de intreruperi in alimentare cu energie electrica ,avariilor si a cazurilor de forta majora la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

7.5 sa asigure functionarea rețelei de canalizare la parametrii proiectati;

7.6 sa preia apele uzate la parametrii prevazuti de normativele in vigoare;

7.7 sa efectueze analiza calitativa a apei furnizate;

7.8 sa aduca la cunostinta utilizatorului, cu cel putin 24 de ore inainte, prin mass-media si/sau prin afisare la utilizator, orice intrerupere in furnizarea apei si/sau in preluarea apelor uzate, in cazul unor lucrari de modernizare, reparatii si intretinere planificate. In cazul in care este afectat utilizatorul, operatorul este obligat sa comunice durata planificata pentru intreruperile necesare executarii lucrarilor de intretinere si reparatii;

7.9 sa ia masuri pentru remedierea defectiunilor aparute in instalatiile sale. Constatarea defectiunilor la rețeaua publica de apa si de canalizare se efectueaza in maxim 4 (patru) ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrarilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face in termen de maxim 48 de ore de la constatare. Odata cu demararea lucrarilor se va comunica utilizatorului durata interventiei. Depasirea limitelor de timp prevazute se poate face, in cazuri justificate, numai prin modificarea autorizatiei de construire.

7.10 pentru intreruperile din culpa operatorului in furnizarea apei si/sau in preluarea apelor uzate si meteorice care depasesc limitele prevazute in contract, operatorul va suporta despagubirile datorate utilizatorului. Pentru intreruperile care depasesc 24 de ore, operatorul este obligat sa asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apa ale utilizatorului care solicita o astfel de prestatie;

7.11 sa evacueze, pe cheltuiala sa, apa patrunda in curti, case, subsoluri din cauza defectiunilor la sistemul public de alimentare cu apa si de canalizare; evacuarea apei nu exonereaza operatorul de plata unor despagubiri stabilite in conditiile legii. In acest sens se va intocmi un document (proces-verbal) insusit de ambele parti in care s-au mentionat cauzele si responsabilitatile;

7.12 sa exploateze, sa intretina, sa repare si sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator si preluate prin protocol. Verificarea periodica se face conform dispozitiilor de metrologie in vigoare si se suporta de catre operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator, defecte sau suspecte de inregistrari eronate se demonteaza de operator si se supun verificarii in laboratorul metrologic autorizat. In cazul in care verificarea se face la cererea utilizatorului, in interiorul termenului de valabilitate a verificarii metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare si demontare vor fi suportate astfel: de catre operator, daca sesizarea a fost intemeiata (contorul a fost declarat RESPINS) ; de catre utilizator, daca sesizarea s-a dovedit a fi neintemeiata(contorul a fost declarat ADMIS);

7.13 sa echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului in punctul de delimitare a instalatiilor, in termenele stabilite in conformitate cu prevederile legale, dacă contractul de delegare a gestiunii are prevăzută această investiție;

7.14 sa schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, in cazul in care s-a constatat ca este defect, in termen de maxim 5 (cinci) zile calendaristice de la constatare. Constatarea defectiunii se face in termen de cel mult 72 ore de la sesizare;

7.15 sa aduca la cunostinta utilizatorului modificarile de tarif si alte informatii referitoare la facturare, prin mijloace mass media,curier,fax, sau orice alt mijloc de informare si comunicare ;

7.16 in cazul in care cu ocazia citirii se constata deteriorarea contorului sau inundarea caminului de apometru, operatorul va lua masurile necesare pentru remedierea deficientelor constatate, inclusiv sa solicite utilizatorului remedierea defectiunilor la rețeaua interioara, in cazul in care inundarea caminului se datoreaza culpei acestuia;

7.17 sa nu deterioreze bunurile utilizatorului si sa aduca partile din constructii legal executate, care apartin utilizatorului, la starea lor initiala, daca au fost deteriorate din vina sa;

7.18 sa acorde despagubiri pentru daunele provocate de intreruperi in alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale in vigoare;

7.19 sa furnizeze utilizatorului informatii privind istoricul consumului si eventualele penalitati platite de acesta;

7.20 sa anunte utilizatorul in cazul in care este afectat de limitarile sau intreruperile planificate in modul stabilit prin contract si sa comunice durata planificata pentru intreruperile necesare executarii unor lucrari de intretinere si reparatii;

7.21 sa plateasca toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, in special daca:

- a) nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la intreruperile programate;
- b) dupa intreruperea furnizarii apei potabile nu reia furnizarea acesteia in maxim 5 (cinci) zile lucratoare dupa indeplinirea conditiilor de reluare a furnizarii.

7.22 sa acorde bonificatii utilizatorului in cazul furnizarii/prestarii serviciilor sub parametrii de calitate si cantitate prevazuti in contract:

- a) nu livreaza apa potabila in conditiile stabilite in contract;
- b) nu respecta parametrii de calitate pentru apa potabila furnizata la bransament, conform prevederilor din contract.

7.23 in cazul in care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare a fost intrerupta pentru neplata, reluarea acesteia se va face in termen de maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la efectuarea platii; cheltuielile justificate aferente sistarii, respectiv reluarii furnizarii/prestarii serviciului se suporta de utilizator;

CAPITOLUL IV

Drepturile si obligatiile utilizatorului

Art.8. Utilizatorul are urmatoarele drepturi:

8.1 sa utilizeze liber si nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apa si de canalizare, in conditiile prevazute in contract;

8.2 sa conteste facturile cand constata diferente intre consumul facturat si cel realizat;

8.3 sa beneficieze de reducerea valorii facturii curente, pana la maxim 30% , in urmatoarele situatii:

- a) nefurnizarea apei conform prevederilor art. 7, pct. 7.4;
- b) neanuntarea intreruperilor, conform prevederilor art. 7, pct. 7.8 sau depasirea limitelor de timp comunicate.

8.4 sa primeasca raspuns, in termen de maxim 30 zile calendaristice, la sesizarile adresate operatorului cu privire la indeplinirea unor obligatii contractuale;

8.5 sa racordeze in conditiile legii si cu acordul scris al operatorului alti consumatori pentru alimentarea acestora cu apa;

8.6 sa solicite operatorului remedierea defectiunilor si a deranjamentelor survenite la instalatiile de distributie sau la bransament;

8.7 sa solicite in scris verificarea cotoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de inregistrari eronate, in conditiile art. 7, pct. 7.12;

8.8 sa solicite si sa primeasca, in conditiile legii, despagubiri sau compensatii pentru daunele provocate lor de catre operator prin nerespectarea obligatiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ si cantitativ, parametrilor tehnici stabiliti prin contract sau prin normele tehnice in vigoare;

8.9 sa sesizeze operatorului orice deficienta constatata in furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare, la caminul de apometru care il deservește cand acestea se gasesc pe proprietatea sa si sa faca propuneri vizand inlaturarea acestora, imbunatatirea activitatii si cresterea calitatii serviciilor;

8.10 sa renunte, in conditiile legii, la serviciile contractate;

8.11 sa primeasca si sa utilizeze informatii privind serviciile de utilitati publice care il vizeaza;

8.12 sa se adreseze, individual sau colectiv, autoritatilor administratiei publice locale sau centrale ori instantelor judecatoresti, in vederea prevenirii sau repararii unui prejudiciu direct sau indirect.

8.13 sa participe personal sau prin imputernicit competent care sa ia parte impreuna cu delegatul operatorului la verificarea si citirea apometrelor in vederea intocmirii si semnarii procesului verbal de consum sau de constatare;

Art.9 Utilizatorul are urmatoarele obligatii:

9.1 sa respecte normele de exploatare si functionare a sistemelor de alimentare cu apa si de canalizare prevazute in contract si de legislatia in vigoare;

9.2 sa accepte limitarea cantitativa sau intreruperea temporara a furnizarii/ prestarii serviciului pentru executia unor lucrari prevazute in programele de reabilitare, extindere si modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

9.3 sa respecte punctul de descarcare in reseaua de canalizare, conditiile de calitate a apelor, potrivit normelor si normativelor in vigoare;

9.4 in cazul in care caminul de bransament si/sau contorul de apa se afla pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de masurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificarilor, pentru a sista furnizarea apei, precum si pentru operatiile de intretinere si de interventii;

9.5 sa nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalatiei interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de dupa contor sau din instalatia interioara amplasata in subsolul cladirii;

- 9.6 sa nu foloseasca in instalatia interioara pompe cu aspiratie din reseaua publica, direct sau prin bransamentul de apa si sa nu intervina in instalatiile operatorului;
- 9.7 sa ia masuri pentru prevenirea inundarii subsolurilor, prin montarea de clapete de retinere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;
- 9.8 sa aduca la cunostinta operatorului, in termen de 15 zile lucratoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse in Anexa nr. 2 la contract si a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum si a adresei la care operatorul urmeaza sa trimita facturile;
- 9.9 sa asigure pentru apele uzate menajere conditiile de descarcare prevazute de operator in avizul de bransare/racordare. In caz contrar se va aplica principiul "Poluatorul plătește";
- 9.10 sa asigure integritatea, intretinerea si repararea instalatiilor interioare de apa si de canalizare;
- 9.11 sa notifice in scris operatorului instrainarea imobilului la care s-a efectuat prestatia, in termen de max. 15 zile de la incheierea actului de instrainare si sa solicite rezilierea contractului ;
- 9.12 sa nu construiasca sau sa amplaseze obiective in zona de protectie sau care nu respecta distantele de siguranta fata de constructiile si instalatiile operatorului aferente activitatii de distributie, iar pe cele construite sau amplasate ilegal sa le desfiinteze;
- 9.13 sa nu modifice instalatiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decat cu acordul operatorului;
- 9.14 sa foloseasca apa potabila numai in scopurile pentru care a fost avizat si sa reduca la maxim pierderile de apa din instalatiile interioare;
- 9.15 sa achite contravaloarea facturii in termen de 15 zile calendaristice de la emitere;
- 9.16 sa nu execute lucrari clandestine de ocolire a contorului;
- 9.17 in cazul neprimirii facturii de plata pana la data de 15 ale lunii ulterioare celei de plata, are obligatia de a se prezenta la sediul operatorului pentru luarea la cunostinta a obligatiilor de plata si/sau eliberare duplicate factura si nu va fi exonerat de la plata sumelor datorate.
- 9.18. sa nu execute interconectari intre sistemul de alimentare cu apa potabila de la reseaua publica cu apa din sursa proprie ;
- 9.19. să suporte plata daunelor provocate și a cheltuielilor pentru înlăturarea efectelor poluării accidentale conf.cu Legea apelor nr. 107/1996 si Legea 310/2004- pentru modificarea si completarea Legii apelor.

CAPITOLUL V

Stabilirea consumurilor de apa si a debitelor de apa evacuate in reseaua publica de canalizare

Art.10 Citirea contorului de bransament se face lunar , iar emiterea facturii se face in termen de 2 (doua) zile de la data citirii.

Art.11 Stabilirea cantitatii de apa furnizata si a debitelor de apa evacuate in reseaua de canalizare se face astfel:

(1) Stabilirea cantitatilor de apa furnizate:

- a) cantitatile de apa furnizate se stabilesc pe baza inregistrarilor aparatelor de masura, consemnate intr-un proces verbal incheiat intre operator si utilizator si/sau in sistem pausal pe baza Anexei nr. 3/3 (b) de la contract;
- b) in cazul defectarii aparatului de masura, consumul de apa se va determina pe baza mediei consumului realizat pe ultimele doua luni de functionare corecta a acestuia, la care se adauga separat, cheltuielile justificate aferente inlocuirii acestuia;
- c) la schimbarea contorului in vederea repararii sau verificarii metrologice periodice operatorul are obligatia de a anunta titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare despre operatiunea respectiva, cu cel putin 24 de ore inainte de ora la care este programata actiunea si vor completa un document in care sunt trecute:
 1. datele de identificare ale operatorului;
 2. datele de identificare ale utilizatorului;
 3. datele de identificare ale contorului existent ;
 4. datele de identificare ale contorului ce se monteaza;seria sigiliului cu serie unica de identificare;
5. datele de identificare a persoanei care a realizat inlocuirea.

(2)Stabilirea debitelor de apa preluate in reseaua publica de canalizare se face prin insumarea urmatoarelor componente:

- a) apa potabila in procent de 100% ;
- b) apa din surse proprii (in procent de 100%) deversata la canalizare calculata in baza citirii aparatelor de masura sau prin breviar de calcul al instalatiilor de pompare.

Art.12 (1) Pentru punctele de consum alimentate prin bransament comun cu alti utilizatori, determinarea cantitatilor de apa se face in baza masuratorilor apometruului montat pe bransamentul comun si a celor individuale ale fiecarui consumator sau a consumurilor acestora stabilite in pausal.

(2) In cazul aparitiei unor diferente intre cantitatea inregistrata pe apometrul general si suma cantitatilor inregistrate pe apometrele individuale sau cele stabilite in pausal, diferentele vor fi repartizate fiecarui utilizator alimentat din bransamentul comun, astfel:

- a) daca cantitatea inregistrata pe apometrul de bransament este mai mare decat suma cantitatilor individuale stabilite conform alin. (1), se va calcula un coeficient de corectie care va fi aplicat fiecarui utilizator. Coeficientul de corectie se va determina prin raportul dintre cantitatea totala inregistrata pe apometrul de bransament si suma cantitatilor individuale (stabilite contorizat sau pausal);
- b) daca cantitatea inregistrata pe apometrul de bransament este mai mica decat suma cantitatilor individuale stabilite conform alin. (1), cantitatea facturata utilizatorilor contorizati va fi cea inregistrata pe contorii individuali, iar pentru utilizatorii facturati in pausal cantitatea urmeaza a fi corectata cu un coeficient de corectie subunitar, rezultat prin impartirea diferentei dintre cantitatea inregistrata pe contorul general si suma cantitatilor utilizatorilor contorizati la suma consumurilor individuale stabilite in sistem pausal;
- c) la solicitarea reprezentantului utilizatorilor, diferenta intre consumul inregistrat pe contorul general si suma consumurilor inregistrate pe contoarele individuale poate fi repartizata dupa alt criteriu stabilit de comun acord.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare si modalitati de plata

Art.13 (1) Preturile si tarifele serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare sunt cele aprobate potrivit prevederilor legale in vigoare, consemnate in Anexa nr. 3/3 (c) la contract;

(2) Modificarea preturilor si tarifelor va fi adusa la cunostinta utilizatorului pe site-ul UAT Parava, cu minim 15 zile inaintea inceperii perioadei de facturare la noul pret;

(3) Modificarile vor fi aplicabile de drept, fara a fi necesara incheierea unui act additional.

Art.14 (1) Facturarea se face lunar :

- a) in baza procesului verbal incheiat intre parti privind consumul inregistrat de contorul de apa montat pe bransament;
- b) in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem pausal, conform Anexei nr. 3/3 (b) la contract..

(2) Serviciul de monitorizare se va factura in baza proceselor verbale incheiate intre parti, pentru debitul de ape uzate stabilit conform art. 11 (2).

Art.15(1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare se emite cel mai tarziu la data de 15 a lunii urmatoare celei in care prestatia a fost efectuata.

(2) Neachitarea facturii in termen de 30 zile de la data scadentei atrage dupa sine penalitati de intarziere, dupa cum urmeaza:

- a) penalitatile sunt egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, stabilite conform reglementarilor legale in vigoare;
- b) penalitatile se datoreaza incepand cu prima zi dupa data scadentei;
- c) valoarea totala a penalitatilor nu poate depasi cuantumul debitului si se constituie venit al operatorului.

(3) Daca sumele datorate si comunicate lunar, inclusiv penalitatile de intarziere, nu au fost achitate in termen de 30 zile calendaristice de la expirarea termenului de plata a facturilor, operatorul poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 5 (cinci) zile lucratoare. Reluarea serviciului se va face in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la efectuarea platii, utilizatorul urmand sa suporte cheltuielile aferente suspendarii, respectiv reluarii serviciului.

(4) Nerespectarea de catre utilizatori a conditiilor calitative si cantitative de descarcare a apelor uzate in sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare si avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementarilor legale in vigoare, conduce la retragerea acestora si la plata unor penalitati si despagubiri pentru daunele provocate.

Art.16 Facturile si documentele de plata se transmit de operator la adresa de corespondenta declarata de agentul economic in solicitarea de incheiere contract sau in fisa tehnica.

Art.17 Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin urmatoarele modalitati:

- 1) in numerar, la casieria operatorului;
- 2) alte instrumente de plata convenite de parti.

Art.18 In cazul in care se constata ca utilizatorul la care anterior a fost sistata furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare fara acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora incepand cu data de la care exista dovada ca a beneficiat de serviciu.

CAPITOLUL VII

Raspunderea contractuala

Art.19 (1) Pentru neexecutarea in tot sau in parte a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract partile raspund conform prevederilor legale.

(2) Partile contractante pot include si daune-interese pentru neexecutarea totala sau partiala a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art.20(1)Refuzul total sau partial al utilizatorului de a plati o factura emisa de operator va fi comunicat acestuia prin adresa scrisa care va contine si motivul refuzului, in termen de 10 (zece) zile de la data primirii facturii. Reclamatii ulterioare efectuarii platii facturilor se conciliaza intre parti in termen de 10 (zece) zile lucratoare de la data formularii scrise a pretentiilor de catre utilizator. Dupa expirarea perioadei mai sus mentionate, suma facturata se considera irevocabil acceptata la plata. Reclamatia nu suspenda obligatia de plata a utilizatorului.

(2)Neprezentarea utilizatorului/delegatului in vederea citirii contorului nu constituie motiv de neachitare a facturilor.

Art.21 In cazul in care, ca urmare a unor recalculari ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor incasa penalitati.

Art.22 Operatorul este obligat sa plateasca despagubiri in cazul deteriorarii instalatiilor interioare apartinand utilizatorului sau imbolnavirii utilizatorilor colectivi sau individuali, in situatia in care au aparut presiuni in punctul de delimitare mai mari decat cele admise de normele tehnice in vigoare sau calitatea apei nu corespunde conditiilor de potabilitate. Plata despagubirilor se face in termen de maxim 30 zile de la data producerii sau constatarii deteriorarii pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator si agreeat de utilizator. In cazul in care in urma expertizei se constata ca operatorul nu este in culpa, plata expertizei va fi suportata de utilizator.

Art.23 Pentru nerespectarea de catre operator a prevederilor art. 7, pct. 7.4 si pct. 7.6, utilizatorul beneficiaza de o reducere a valorii facturii in concordanta cu gradul de neasigurare a serviciului si durata cat acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de ADIB

Art.24 In cazul nerespectarii prevederilor art. 7, punctele 7.9, 7.10, 7.11 si 7.12, operatorul va fi obligat la plata de despagubiri care sa acopere prejudiciul creat.

Art.25 Pentru nerespectarea prevederilor art. 9, pct. 9.3, utilizatorul va fi obligat la plata despagubirilor care sa asigure acoperirea prejudiciului adus operatorului.

Art.26 (1) In cazul aparitiei unor situatii de forta majora partea care o invoca este exonerata de raspundere in conditiile legii.

(2) Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termenul de 48 ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada in care urmarile ei inceteaza, cu confirmarea autoritatilor competente de la locul producerii evenimentului, si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

Art.27. Dupa incheierea contractului, partile sunt obligate sa respecte prevederile Regulamentului de organizare si functionare a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare.

CAPITOLUL VIII

Litigi

Art.28 (1)Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

(2) Partile convin ca in cazul in care pe parcursul derularii contractului actele normative care au stat la baza intocmirii contractului vor fi modificate sau abrogate ,se vor aplica de drept noile reglementari ,fara instiintare sau notificare.

Art.29 In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti romane competente.

Art.30 Dupa suspendarea contractului conform Cap. VI, art. 15, pct. 3, operatorul va actiona in judecata utilizatorul, pentru recuperarea obligatiilor contractuale, a penalitatilor si dupa caz a daunelor pricinuite de utilizator, urmare a neplatii obligatiilor financiare stabilite in contract; la daune se va adauga si beneficiul nerealizat.

Art.31 Daca punctele de consum ale utilizatorului sunt alimentate cu apa prin bransamente comune cu alte spatii comerciale sau de locuit, utilizatorii vor suporta impreuna efectele intreruperii bransamentului pentru neplata in termen a facturilor sau refuzul confirmarii prestarilor de servicii apa canal de catre unul dintre acestia.

CAPITOLUL IX

Incetarea contractului

Art.32 Contractul dintre operator si utilizator poate inceta in urmatoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al partilor;

- b) prin denuntarea unilaterala a contractului de catre utilizator, cu un preaviz de 30 zile lucratoare, dupa achitarea taxei de inchidere si a debitelor catre operator;
- c) prin denuntarea unilaterala de catre operator, in cazurile de la art. 6.8 si 6.14;
- d) pierderea titlului juridic care a stat la baza incheierii contractului;
- e) falimentul uneia dintre parti;
- f) reorganizarea judiciara a uneia dintre parti.

CAPITOLUL X

Dispozitii finale

Art.33 In toate problemele care nu sunt prevazute in prezentul contract partile se supun prevederilor legislatiei specifice in vigoare, ale Codului civil, Codului comercial si ale altor acte normative incidente.

Art.34 In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte parti este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare. Procedura de notificare se va considera indeplinita si in cazul unui eventual refuz de primire a acesteia din partea utilizatorului. Daca notificarea se transmite prin telex sau telefax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

Art.35. Operatorul de servicii de utilitati publice indiferent de modul de organizare ,de forma de proprietate ,natura capitalului sau tara de origine ,are dreptul de servitute legala asupra sistemelor de utilitati publice destinate realizarii serviciilor ,fie ca acestea deservesc utilizatorul proprietar al fondului aservit ,fie alt consumator invecinat .

Art.36. Prezentul contract se poate modifica cu acordul partilor, prin acte aditionale.

Art.37. Anexele nr. 1, 2 si 3 fac parte integranta din prezentul contract.

Art.38. Atat utilizatorul, cat si operatorul, nu au dreptul de prelucrare a datelor personale inscrise in prezentul contract in scop de marketing sau de cedare a acestora catre terti.

Art.39. Prezentul contract a fost incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte si intra in vigoare la data semnarii de catre utilizator.

OPERATOR

Sef Serv. Com. Parava- Serv/Public
de Alim/ cu Apa si Canal. – Activ. Ec.

UTILIZATOR

ANEXA NR. 3/3 (a)
la contractul nr. _____ din _____
Denumire utilizator : _____

Delimitarea instalatiilor de alimentare cu apa si de canalizare

Denumire utilizator.....

Adresa condominiului /spatiului la care se furnizeaza/presteaza serviciul de alimentare cu apa si de canalizare este:

A.Alimentarea cu apa se face din reseaua de distributie a Comunei Parava

B.Punctul/punctele de delimitare si schema de principiu a conductelor si armaturilor sunt conform schitei anexate.

C.Caracteristicile contorului/contoarelor de bransamet sunt:

Nr. crt.	Seria	Diametrul	Tipul	Data montarii

D.Caracteristicile contorului/contoarelor pe surse proprii:

Nr. crt.	Seria	Diametrul	Tipul	Data montarii

OPERATOR,

UTILIZATOR,

ANEXA NR. 2 /2 (b)
la contractul nr. _____ din _____

Denumire utilizator

1. Societatea
2. Adresa: a) unde se transmite factura
b) punct de lucru
3. Amplasată în: - Spațiu independent
- Spațiu comun (parter bloc)
4. Cod IBAN Banca
5. Înscrișă la Registrul Comerțului cu nr. cod fiscal
6. Reprezentată prin în calitate de:
 - Proprietar / administrator spațiu
 - Chiriaș
 - Telefon
7. Profil de activitate
8. Dotare cu obiecte sanitare:
 - Robinete : buc. x mc. = mc. / lună
 - Pișoare cu spălare intermitentă : buc. x mc. = mc. / lună
 - Pișoare cu jet continuu: buc. x mc. = mc. / lună
 - W.C.- uri buc. x mc. = mc. / lună
9. Număr personal din care :
 - Tesa / Administrativ: pers. x 1 mc. / pers. / lună = mc. / lună
 - Muncitori: pers. x 3 mc. / pers. / lună = mc. / lună.
10. Alimentarea cu apă se face prin:
 - brașament separat
 - brașament comun cu locatarii
 - brașament comun cu alte spații comerciale respectiv:
 - contor general cu seria Dn. mm.
11. Modul de facturare:
 - în sistem paușal
 - în sistem contorizat
 - contor cu seria Dn. mm.
 - montat în

C. A.	
Interior	
- Sursă proprie: paușal contorizată în C.A. la interior
apometru seria , Dn. mm.
12. Consumul de apă stabilit conform Ordinului nr. 29 / N / 23.12.1993 al M.L.P.A.T.
 - Apă potabilă mc. / lună
 - Apă evacuată mc. / lună + cantitatea rezultată prin aplicarea formulei de calcul pentru suprafețe echivalente conform P. V. anexat

OPERATOR,

UTILIZATOR,

ANEXA NR. 3/3 (c)
la contractul nr. _____ din _____
Denumire utilizator : _____

CONDITII DE CALITATE SI LEGISLATIA APLICABILA

Presiunea apei asigurata la caminul de bransament este de 1,5 atm, la un consum de apa instantane
Gradul de asigurare in furnizare a alimentarii cu apa este de 100 % (____) luna.
Gradul de asigurare in furnizare a serviciului de canalizare este de 100 % luna.
Legislatia si normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pt.care se incheie contractul este :

Nr. crt	Indicativul actual normativ sau tehnic(legi,ordonante,hotarari,etc)	Denumirea actului normativ sau tehnic
1	Regulamentul serviciului de apa si canalizare in judetul Bacau	Aprobat prin Hotararea nr. 44/23.11.2010 a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Utilitati Publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa si Canalizare Bacau „A.D.I.B.”
2	Legea 241/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	Legea serviciului de alimentare cu apa si canalizare
3	Legea 51/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	Legea serviciilor comunitare de utilitati publice
4	Ordinul 88/2007	Ordin presedintelui ANRSC privind aprobarea regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apa si canalizare
5	Ordinul 90/2007	Ordinul presedintelui ANRSC pentru aprobarea contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciu-lui de alimentare cu apa si canalizare
6	Pretul la data intocmirii contractului Cf. HCL...../...../.....	_____ lei / mc ap si respectiv _____ lei / mc apa uzata
7	Ordinul 29/N/1993 al MLPAT	Privind aprobarea normativului-cadru privind contorizarea apei si a energiei termice la populatie, institutii publice....
8	Legea 458/2002 cu modificarile si completarile OG nr.11/2010	Legea privind calitatea apei potabile

Nota : Legislatia ce apare ulterior aprobarii regulamentului si se refera la prestare serviciului apa –canal se va aplica , fara ca operatorul sa aiba obligatia instiintarii utilizatorului.

OPERATOR,

UTILIZATOR,

Inițiat
Primar
Ing. Costel DEȚIU



Contrasemnează
pt. SECRETARUL GENERAL AL C O M U N E I
MIHAELA-TATIANA DIACONU